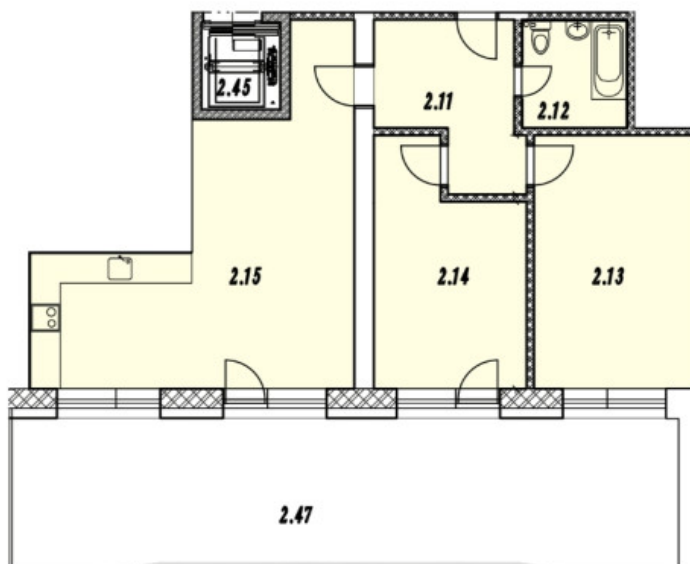


3 izbový byt Mlynččky . Novostavba

159 000 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Kežmarok
Obec:	Mlynččky
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	novostavba
Vlastníctvo:	firemné	Celková plocha:	114 m ²

POPIS NEHNUTELNOSTI

PREDAJ: Moderný 3-izbový byt v prestížnej rezidencii Mlynččky - bývanie s výhľadom a nízkymi nákladmi

Ponúkame na predaj slnečný a priestranný 3-izbový byt v novostavbe vyhľadávanej rezidencie Mlynččky. Tento byt predstavuje ideálnu kombináciu moderných technológií, bezpečnosti a komfortu, pričom vám dáva voľnú ruku pri realizácii interiéru podľa vašich predstáv.

Základné parametre bytu:

Dispozícia: 3-izbový byt

Úžitková plocha: 74 m² + veľkorysá terasa

Stav: Holobyť (pripravený na dokončenie podľa vlastného vkusu)

Vykurovanie: Úsporné podlahové kúrenie

Hlavné benefity nehnuteľnosti:

Extrémne nízke mesačné náklady: Vďaka modernej energetickej certifikácii sa náklady pohybujú len na úrovni 80 – 90 € / mesiac.

Súkromie a bezpečnosť: Bytový dom je monitorovaný kamerovým systémom.

Komfortný prístup: Samozrejmosťou je moderný výťah priamo od parkovacích miest.

Parkovanie: K bytu prislúcha vyhradené parkovacie státie.

E-mobility ready: Vonkajšia predpríprava na nabíjaciu stanicu pre elektromobily.

Vybavenie a možnosti:

Byt sa aktuálne predáva v stave holobyť, čo umožňuje novému majiteľovi vybrať si materiály a dizajn presne podľa seba.

Bonus pre vás: Po vzájomnej dohode vieme zabezpečiť kompletne dokončenie bytu do štandardu (podlahy, dvere, sanita), aby ste sa mohli rovno nasťahovať do hotového.

Lokalita:

Rezidencia Mlynčeky je známa svojou tichou atmosférou a skvelou dostupnosťou. Ponúka pokojné bývanie s dotykom prírody, no s kompletnou občianskou vybavenosťou na dosah.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Erika Večeřová

0950376116

vecerova@novebyvaniereality.sk

