



NOVÁ CENA, rodinný dom s rozsiahlym pozemkom-Farná



53 500 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Levice
Obec:	Farná
Ulica:	.
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	110 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	zľava
Vlastníctvo:	osobné
Stav:	čiastočne prerobený
Celková plocha:	141 m ²
Úžitková plocha:	110 m ²
Plocha pozemku:	2327 m ²
Počet podlaží:	1
Počet izieb:	3
Kúpeľňa:	áno

El. napätie:	230/400V
Voda:	studňa a vodovod
Kanalizácia:	žumpa
Plyn:	nie
Materiál:	Zmiešané
Zateplený objekt:	áno
Terasa:	áno
Vykurovanie:	vlastné - pevné palivo
Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

N213-12-FRADE

Ponúkame vám na predaj trojizbový rodinný dom s rozsiahlym pozemkom v obci Farná, okres Levice. Dom má dlhú chodbu, ktorá spája jednotlivé izby a kuchyňu. K dispozícii sú dve nepriechodné izby a jedna priechodná izba, kuchyňa so špajzou a kúpeľňa spojená s toaletou. Pred vstupnými dverami sa nachádza menšia terasa vhodná na posedenie. Na dome boli vymenené okná. Dom je napojený na elektriku, obecný vodovod a žumpu, kúrenie je riešené na tuhé palivo.

Pozemok má celkovú výmeru 2 327 m², šírku 22 m a dĺžku až 114 m, čo umožňuje prípadnú výstavbu ďalšieho domu. Na pozemku sa nachádza studňa, letná kuchyňa s dvoma ďalšími miestnosťami a podpivničená dielňa.

Obec poskytuje kompletnú občiansku vybavenosť – školu, škôlku, obchody, zdravotné zariadenie, športoviská a pravidelné autobusové spojenie. Farná je vzdialená 14 km od Želiezoviec, 30 km od kúpeľného a hraničného mesta Štúrovo, 31 km od okresného mesta Levice, 34 km od Nových Zámkov, 150 km od Bratislavy a 82 km od Budapešti.

Cena domu je 53 500 € s možnosťou dohody pri rýchlom jednaní. Prostredníctvom nášho finančného poradcu vám radi pomôžeme s financovaním kúpy. Cena zahŕňa províziu za kompletný servis a je schválená majiteľom.

Kontakt:

František Adamko

☎ 0949 575 495

✉ adamko@novebyvaniereality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

František Adamko

0949575495

adamko@novebyvaniereality.sk

