



## Na predaj rodinný dom, Čabiny (N047-12-MABA)



1 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Medzilaborce
Obec:	Čabiny
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	studňa
Vlastníctvo:	osobné	Krb:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Zariadenie:	zariadený
Celková plocha:	1065 m <sup>2</sup>	Garáž:	áno
Plocha pozemku:	665 m <sup>2</sup>	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	231 m <sup>2</sup>	Kanalizácia:	áno
Počet podlaží:	2	Plyn:	nie
Počet izieb:	6	Internet:	áno - wi-fi
Balkón:	áno	Materiál:	tehla
Kúpeľňa:	áno	Vykurovanie:	áno
Počet kúpeľní:	1	Pivnica:	nie
Parkovanie:	áno		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

N047-12-MABA

Uverejňujeme iba aktuálne ponuky!

Informácie o cene na vyžiadanie v RK.

Realitná kancelária NOVÉ BÝVANIE reality EXKLUZÍVNE ponúka na predaj dvojpodlažný rodinný dom v Čabinách, postavený z tehál a kvádrov v roku 1973.

Dom má 6 priestraných izieb plus kuchyňu a celkovú výmeru 231 m<sup>2</sup>. Súčasťou sú dve záhrady - jedna má 660 m<sup>2</sup> a druhá 160 m<sup>2</sup>. Dom sa nachádza na priestrannej záhrade, kde je aj garáž a dreváreň na uskladnenie dreva. Vykurovanie je kombinované - tuhé palivo a ústredné kúrenie.

Voda : kanalizácia

Odpad : žumpa

Dom je ihneď obývatelný, ideálna voľba pre rodinu, ktorá hľadá priestor, tradíciu a pokoj.

Na všetky vaše ďalšie otázky odpovieme a pripomienky vysvetlíme osobne.

**HOĎTE SVOJE STAROSTI PRI PREDAJI A KÚPE SVOJEJ NEHNUTEĽNOSTI NA NAŠE PLECIA.**

Sme realitná kancelária pôsobiaca v rámci celého Slovenska, teraz chcem zanechať silnú pečať aj na Zemplíne, v meste Humenné a blízkom okolí. Seriózny prístup, ľudské jednanie. Jasné podmienky, žiadne skryté poplatky. Ku každému klientovi pristupujeme individuálne a nám zvereným nehnuteľnostiam sa systematicky venujeme. Veľmi radi by sme aj vám pomohli s kúpou či predajom vašej nehnuteľnosti. Spolupráca s nami je istotou zabezpečujúcou maximálny komfort a pohodu zrealizovaného obchodu, ktoré vás nebudú nič stáť.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý kompletný právny servis, vypracovanie zmluvy, poplatky spojené s prevodom vlastníckych práv. V prípade záujmu ma kontaktujte...

Váš maklér Marián B.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

**Marián Bajza**

Telefón :

**0905674137**

E-mail:

**[bajza@novebyvanireality.sk](mailto:bajza@novebyvanireality.sk)**

