



Znížená cena-Rodinný dom na predaj-Sedliská-Podčičva



84 900 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Vranov nad Topľou
Obec:	Sedliská
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	100 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Krb:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Garáž:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	Inžinierske siete:	áno
Celková plocha:	80 m ²	Kanalizácia:	áno
Úžitková plocha:	100 m ²	Plyn:	áno
Kúpeľňa:	áno	Internet:	áno - wi-fi
Počet kúpeľní:	1	Materiál:	tehla
Energetický certifikát:	áno	Zateplený objekt:	nie
Klimatizácia:	nie	Terasa:	áno
Káblková televízia:	áno	Terasa plocha:	30 m ²
El. napätie:	230V	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Parkovanie:	áno	Pivnica:	nie
Voda:	verejný vodovod		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Rodinný dom na predaj - Sedliská-Podčičva, pár minút od Domaše

Hľadáte tiché a príjemné miesto na bývanie či rekreáciu? Ponúkame na predaj rodinný dom v obci Sedliská-Podčičva, len pár minút od obľúbenej rekreačnej oblasti Domaša. Nehnutelnosť sa nachádza na pokojnej ulici s asfaltovým prístupom a je ideálnou voľbou na trvalé bývanie, chalupu alebo rekreačné sídlo.

Dispozícia a stav nehnuteľnosti:

4 izby

samostatná kuchyňa

kúpeľňa

samostatné WC

špajza

pôjd s možnosťou dobudovania podkrovia

Technické zázemie a pozemok:

pozemok o výmere 707 m² -

ideálny na oddych, záhradu alebo menšie hospodárstvo

vykurovanie: plyn + pec na drevo

obecná kanalizácia a vodovod

dom je obývatel'ný, vhodný aj na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv

Lokalita a občianska vybavenosť:

v obci: základná škola, škôlka, jasle, obchod s potravinami, pošta, lekár, zubárka

priame autobusové spojenie do mesta Vranov nad Topľou

pokojnú prostredie v blízkosti prírody a historického hradu

skvelé podmienky na oddych, turistiku a rodinný život

Výhody nehnuteľnosti:

tichá ulica a príjemné susedstvo

flexibilná dispozícia s potenciálom podkrovia

kombinované vykurovanie (plyn + tuhé palivo)

výborná dostupnosť rekreácie pri Domaši

Poznámka: Dom je ihneď obývatel'ný, no ponúka priestor na modernizáciu podľa vašich predstáv.

V cene je už zahrnutý aj kompletný právny servis, vypracovanie zmluvy, poplatky spojené s prevodom vlastníckych práv a aktívna pomoc pri vybavovaní úveru.

V prípade záujmu o obhliadku ma neváhajte kontaktovať ,veľmi rád si s Vami dohodnem osobné stretnutie a zodpoviem Vám všetky Vaše otázky.

rusnak@novebyvaniereality.sk 0951 381 363



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ján Rusnák

0951381363

rusnak@novebyvaniereality.sk

