



Predaj, obchodná budova, centrum - Želiezovce(N118-15-FRAD)

189 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Levice
Obec:	Želiezovce
Ulica:	Mierová
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	220 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230V
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	studňa
Stav:	čiastočne prerobený	Kanalizácia:	áno
Úžitková plocha:	220 m ²	Zateplený objekt:	nie
Počet izieb:	5	Terasa:	nie
Balkón:	nie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

N118-15-FRADE

Link na video obhliadku: youtu.be/ge5gfZiY6kc

Využite jedinečnú investičnú príležitosť, ktorú vám predstavujeme.

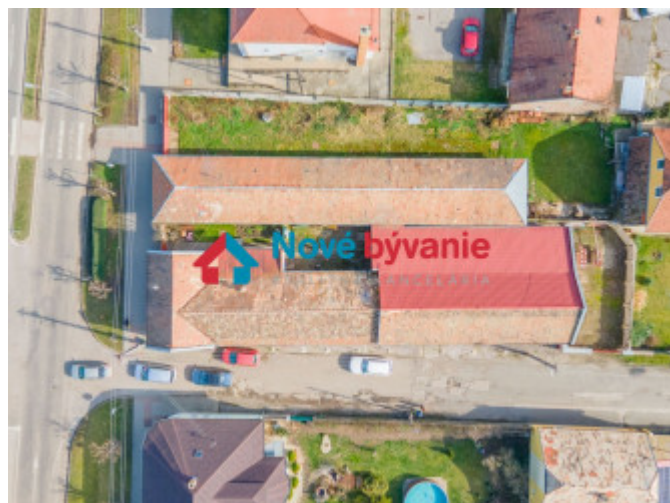
Ponúkame Vám na predaj alebo na prenájom obchodné priestory v centre mesta Želiezovce, ideálne situované priamo oproti nákupnému centru LIPA PARK. Celková rozloha týchto viacúčelových priestorov je 220 m² s prístupným nádvorím o rozlohe 80 m², kde je aj možnosť parkovania pri objekte.

Tieto multifunkčné priestory môžu slúžiť na obchodné účely, alebo po prípadnej rekonštrukcii je možné vytvoriť priestranné bytové jednotky s vlastným parkovaním vo dvore. Budova je postavená z kvalitných tehál a disponuje sedlovou strechou. Okná aj vchodové dvere sú plastové, kúrenie je zabezpečené plynovým kotlom.

Dispozícia priestorov zahŕňa dva vstupy priamo z verejnej komunikácie, tri veľké a priestranné miestnosti, dve samostatné toalety a menšiu šatňu, ktorá môže slúžiť aj ako kancelária. Táto nehnuteľnosť je ihneď k dispozícii, v osobnom vlastníctve s možnosťou kúpy aj na hypotekárny úver. Všetky potrebné inžinierske siete sú pripojené - plyn, elektrina a kanalizácia.

Cena nehnuteľnosti je 189 000 €. Nezmeškajte túto jedinečnú príležitosť a dohodnite si obhliadku ešte dnes!

Prostredníctvom nášho finančného poradcu Vám pomôžeme s financovaním kúpy nehnuteľností. NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ SERVIS A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

František Adamko

0949575495

adamko@novebyvaniereality.sk

