



PRENÁJOM 4 IZB BYT-DUBRAVKA-OC SARATOV-3 iz.SÚ NEPRIECHODNÉ



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Dúbravka
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	77 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	úplne prerobený	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	77 m ²	Zateplený objekt:	nie
Poschodie:	4	Terasa:	nie
Počet podlaží:	7	Vykurovanie:	spoločné
Počet izieb:	4		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

OD 01.02.2026

OÁZA ZELENÉ

Slniečny 4 izbový byt, komplet zariadený v lokalite Bratislava-Dubravka, zastavka Podvornice, OC Saratov.

Môže byť ako vaše bývanie na dlhodobý prenájom

4 IZBOVÝ BYT s BALKÓNOM :

byt ma plochu 75 m² + balkón 2.8 m² + pivnica 3 m²

Byt ma obývaciu izbu s výstupom na balkón, kucheňu a 3 nepriechodné izby.

Obývačka- sedačka, TV zóna, stôl, stoličky, keberec

Kuchyňa - nová kuchynská linka, vybavená zabudovanými elektrospotrebičmi (rúra, varná doska,

pračka), klimatizácia,
Izba - veľký zabudovaná skriňa, veľká posteľ, komoda,
Izba - skriňa, posteľ, komoda, plávajúca podlaha
Izba - skriňa, poschodová posteľ, komoda, plávajúca podlaha
Predĺžená vstupná chodba - skriňa, plávajúca podlaha
Kúpeľňa - umývadlo, vaňa, keramická dlažba
samostatné WC

VÝHODOU je aj DVOR s IHRISKOM

Foto bytu pošlem osobne

LOKALITA:

OC Saratov, v blízkosti zastávka Podvornice

školy, škôlky, ihriská

reštaurácie, kaviarne, pošta,

úradu, kancelárie, všetky služby

Cena: 1 100 €/mesiac. s energiami

Kaucia, jednomesačné nájomné, odmena pre RK.

Neváhajte ma kontaktovať ohľadom bližších informácií a obhliadky na tel. č. +421 907 076 968.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Ing. Natalia Minchenko**
Telefón : **0907076968**
E-mail: **minchenko@novebyvaniereality.sk**

