



Rodinný dom na rekonštrukciu s pozemkom 10,97 árov v obci Drienov



89 900 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Drienov
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Parkovanie:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	studňa a vodovod
Stav:	pôvodný	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	215 m ²	Kanalizácia:	žumpa
Zastavaná plocha:	145 m ²	Plyn:	áno
Podlahová plocha:	1097 m ²	Materiál:	Zmiešané
El. napätie:	230V	Vykurovanie:	vlastné - plyn

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Rodinný dom na rekonštrukciu s pozemkom 10,97 árov v obci Drienov

Ponúkame na predaj starší rodinný dom situovaný v prednej časti slnečného pozemku o výmere 10,97 árov v obci Drienov. Pozemok má rozmery cca 15 m × 80 m a je prístupný z obecnej cesty.

Základné údaje:

zastavaná plocha domu: 215 m²

úžitková plocha: 145 m²

pozemok: 1 097 m²

Inžinierske siete:

elektrina

obecný vodovod

vlastná studňa

kanalizácia riešená žumpou (obec zatiaľ nemá verejnú kanalizáciu)

plyn – vykurovanie plynovým kotlom

Dispozícia domu:

6 priechodných izieb

kuchyňa

kúpeľňa s vaňou a WC

Technický stav:

murivo: tehla / valky

podlahy: betónové, dlažba, lino

okná: pôvodné drevené

Nehnuteľnosť je vhodná na kompletnú rekonštrukciu, prípadne ako investičná príležitosť. Vďaka dĺžke pozemku ponúka aj potenciál ďalšieho využitia (záhrada, oddychová časť, hospodárske stavby).

Fotografie použité v inzeráte sú vizualizácie nehnuteľnosti po rekonštrukcii a slúžia len ako ilustračný návrh možného budúceho stavu.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Ing. Milan Dunajčák

Telefón :

0944474868

E-mail:

dunajcak@novebyvaniereality.sk

