



Na predaj svetlý, priestranný 2-izbový byt na Sekčove

155 900 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Ulica:	Arm. Gen. Svobodu
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	53 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	áno
Stav:	po rekonštrukcii	Káblová televízia:	áno
Celková plocha:	53 m ²	El. napätie:	230V
Úžitková plocha:	53 m ²	Parkovanie:	áno
Poschodie:	3.	Voda:	verejný vodovod
Loggia:	áno - 3	Zariadenie:	zariadený
Počet podlaží:	7	Internet:	áno - káblový rozvod
Počet izieb:	2	Materiál:	panel
Kúpeľňa:	sprchovací kút	Zateplený objekt:	áno
Počet kúpeľní:	1	Pivnica:	áno
Výťah:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj svetlý, priestranný a nadštandardný 2-izbový byt (53 m²) na 3. poschodí v kompletne zrekonštruovanom bytovom dome s novými výťahmi (2018) a bezbariérovým vstupom.

Lokalita ponúka všetko na pár krokov - obchodné centrá, poštu, lekára, MHD, školu, škôlku, detské ihriská aj športoviská.

Byt má západnú orientáciu, prešiel rekonštrukciou v rokoch 2015/2022, má modernú kuchynskú linku, kompletne zrekonštruovanú kúpeľňu so sprchovým kútom a samostatnú toaletu. K dispozícii sú tri nadštandardné loggie a priestranná pivnica. Kúrenie je riešené elektrickými konvektormi.

Správcovskou spoločnosťou je Spravbyť Komfort a mesačné náklady sú približne 200 €.

Byť sa predáva kompletne zariadený.

Fotografie sú ilustračné. Aktuálne fotografie aj 3D prehliadku radi poskytneme na vyžiadanie.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Ing. Milan Dunajčák**
Telefón : **0944474868**
E-mail: **dunajcak@novebyvaniereality.sk**

