



Stavebný Pozemok 562m², Horný Lieskov, Považská Bystrica

39 800 €



Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Považská Bystrica
Obec:	Horný Lieskov
Ulica:	bočná
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230/400V
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	áno
Celková plocha:	562 m ²	Voda:	verejný vodovod
Plocha pozemku:	562 m ²	Inžinierske siete:	áno
Klimatizácia:	nie	Kanalizácia:	nie
Káblová televízia:	nie	Plyn:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

(N003-14-KNMAa) maklér Martin Knižka 0911 389 132

Ponúkame na predaj pozemok o rozlohe 562m², vedený ako zastavaná plocha a nádvorie v obci Horný Lieskov, okres Považská Bystrica.

Lokalita: pozemok sa nachádza v tichom prostredí s výhľadom na okolitú prírodu, v zastavanom území obce, rovinatý, obklopený z dvoch strán svahom a umožňuje výstavbu chaty, menšieho dvojpodlažného domu, prípadne haly.

Prístup k pozemku je z obecnej nefrekventovanej komunikácie, ktorá je v zimných mesiacoch riadne udržiavaná v starostlivosti obce.

IS: obecná voda, elektrické vedenie.

Na pozemku sa nachádzala staršia drevenica s popisom stavby - rodinný dom, ktorá bola odstránená.

Na pozemku sa v súčasnosti nachádza stará hospodárska budova (môže poslužiť ako dočasný sklad). Na hranici pozemku sa nachádza elektrická prípojka (hodiny) ako i vodovodne potrubie s vodomermom. V obci nie je kanalizácia a bude potrebné riešenie žumpou, septikom.

V okolí obce Horný Lieskov sa nachádza množstvo turistických trás ako i považská cyklotrasa vedúca zo Žiliny do Trenčína, ale i množstvo ďalších cyklotrás.

Považská Bystrica je vzdialená 12 km, Ilava 20 km a Púchov 16 km.

Celková cena pozemku: 39.800,-€

V cene je zahrnutý kompletný právny a finančný servis, zmluvy spojené s prevodom vlastníckych práv, kúpno-predajné zmluvy, vklad na kataster.

Pozemok Vám radi predstavíme na obhliadke. Tel. č. +421 911 389 132, knizka@novebyvaniereality.sk.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Martin Knižka

Telefón :

0911389132

E-mail:

knizka@novebyvaniereality.sk

