Nové bývanie
REALITNÁ KANCELÁRIA



Stavebný Pozemok 562m2, Horný Lieskov, Považská Bystrica



37 500 €

Kraj:	*Trenčiansky kraj*
Okres:	*Považská Bystrica*
Obec:	*Horný Lieskov*
Ulica:	*bočná*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Pozemky - pre rodinné domy*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*El. napätie:*	*230/400V*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Parkovanie:*	*áno*
Celková plocha:	*562 m^2*	*Voda:*	*verejný vodovod*
Plocha pozemku:	*562 m^2*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Klimatizácia:	*nie*	*Kanalizácia:*	*nie*
Káblová televízia:	*nie*	*Plyn:*	*nie*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

(N003-14-KNMAa)

Ponúkame na predaj pozemok o rozlohe 562m², vedený ako zastavaná plocha a nádvorie v obci Horný Lieskov, okres Považská Bystrica.

Lokalita: pozemok sa nachádza v tichom prostredí s výhľadom na okolitú prírodu, v zastavanom území obce, rovinatý, obklopený z dvoch strán svahom a umožňuje výstavbu chaty, menšieho dvojpodlažného domu, prípadne haly.

Prístup k pozemku je z obecnej nefrekventovanej komunikácie, ktorá je v zimných mesiacoch riadne udržiavaná v starostlivosti obce.

IS: obecná voda, elektrické vedenie.

Na pozemku sa nachádzala staršia drevenica s popisom stavby - rodinný dom, ktorá bola odstránená.

Na pozemku sa v súčastnosti nachádza stará hospodárska budova (môže poslužiť ako dočasný sklad). Na hranici pozemku sa nachádza elektrická prípojka (hodiny) ako i vodovodne potrubie s vodomerom. V obci nie je kanalizácia a bude potrebné riešenie žumpou, septikom.

V okolí obce Horný Lieskov sa nachádza množstvo turistických trás ako i považská cyklotrasa vedúca zo Žiliny do Trenčína, ale i množstvo ďalších cyklotrás.

Považská Bystrica je vzdialená 12 km, Ilava 20 km a Púchov 16 km.

Celková cena pozemku: 37.500,-€

V cene je zahrnutý kompletný právny a finančný servis, zmluvy spojené s prevodom vlastníckych práv, kúpno-predajné zmluvy, vklad na kataster.

Pozemok Vám radi predstavíme na obhliadke. Tel. č. +421 911 389 132, knizka@novebyvaniereality.sk.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Martin Knižka***

Telefón : ***0911389132***
E-mail: ***knizka@novebyvaniereality.sk***