



Na predaj: Moderná novostavba rodinného domu v obci Svinia

239 000 €



| | |
|------------------|--------------------|
| Kraj: | Prešovský kraj |
| Okres: | Prešov |
| Obec: | Svinia |
| Ulica: | Šarišská |
| Druh: | Domy |
| Typ domu: | Rodinný dom |
| Typ: | Predaj |
| Úžitková plocha: | 110 m ² |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| Status: | aktívne | Zastavaná plocha: | 125 m ² |
| Vlastníctvo: | firemné | Počet podlaží: | 1 |
| Stav: | novostavba | Počet izieb: | 4 |
| Úžitková plocha: | 110 m ² | Klimatizácia: | áno |
| Plocha pozemku: | 700 m ² | Inžinierske siete: | áno |

POPIS NEHNUTELNOSTI

Na predaj: Moderná novostavba rodinného domu pripravená na okamžité bývanie v obci Svinia

Inžinierske siete:

elektrina

obecný vodovod

kanalizácia

Vybavenie a štandard domu:

kuchynská linka so vstavanými elektrospotrebičmi

kompletne zariadená kúpeľňa s WC + samostatné WC

rekuperačné vetranie

klimatizácia s možnosťou kúrenia

vodné podlahové vykurovanie

príprava na montáž tepelného čerpadla

Vyhotovenie stavby:

obvodové murivo: 30 cm tehla + 15 cm polystyrén

strecha: UV panely

okná: plastové, izolačné trojsklo

Lokalita:

Rodinný dom sa nachádza v tichej, novovybudovanej rezidenčnej zóne obce Svinia. Časť domov je už obývaná a ďalšie sa postupne dokončujú. Lokalita ponúka rýchlu dostupnosť do Prešova aj na diaľnicu, čo ju robí ideálnou pre pohodlné rodinné bývanie.

Výmera:

zastavaná plocha domu: 125 m²

pozemok: 700 m²

Cena:

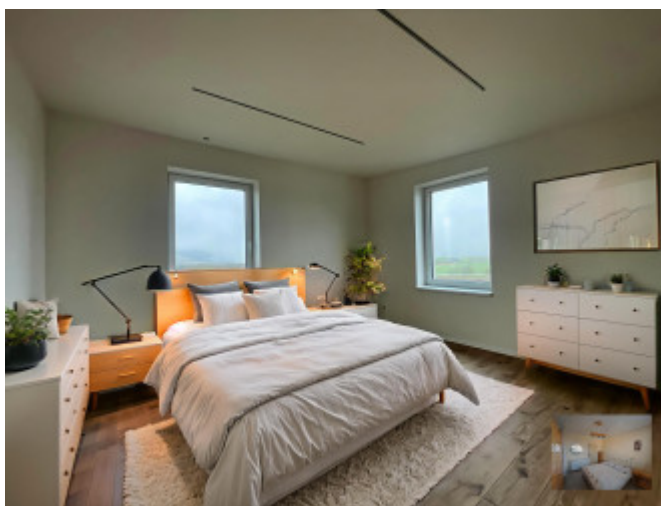
239000 €

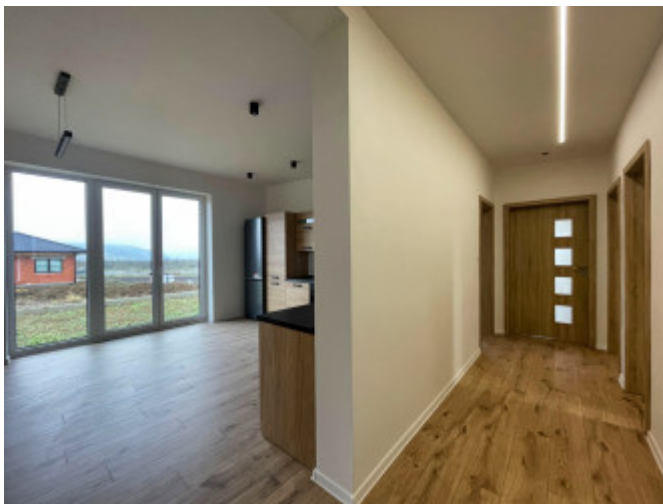
3D prehliadka:

<https://tour.pivo.app/view/969efe8f-59ea-4127-a684-75465552a0ae>

Foto:

niektoré fotky sú ilustračné





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Ing. Milan Dunajčák

Telefón :

0944474868

E-mail:

dunajcak@novebyvaniereality.sk

