



Na predaj: Moderná novostavba rodinného domu pripravená na okamžité bývanie v obci Svinia

239 000 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Svinia
Ulica:	Šarišská
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	110 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	125 m ²
Vlastníctvo:	firmitné	Počet podlaží:	1
Stav:	novostavba	Počet izieb:	4
Úžitková plocha:	110 m ²	Klimatizácia:	áno
Plocha pozemku:	700 m ²	Inžinierske siete:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj: Moderná novostavba rodinného domu pripravená na okamžité bývanie v obci Svinia

Inžinierske siete:

elektrina

obecný vodovod

kanalizácia

Vybavenie a štandard domu:

kuchynská linka so vstavanými elektrospotrebičmi

kompletne zariadená kúpeľňa s WC + samostatné WC

rekuperačné vetranie

klimatizácia s možnosťou kúrenia

vodné podlahové vykurovanie

príprava na montáž tepelného čerpadla

Vyhotovenie stavby:

obvodové murivo: 30 cm tehla + 15 cm polystyrén

strecha: UV panely

okná: plastové, izolačné trojsklo

Lokalita:

Rodinný dom sa nachádza v tichej, novovybudovanej rezidenčnej zóne obce Svinia. Časť domov je už obývaná a ďalšie sa postupne dokončujú. Lokalita ponúka rýchlu dostupnosť do Prešova aj na diaľnicu, čo ju robí ideálnou pre pohodlné rodinné bývanie.

Výmera:

zastavaná plocha domu: 125 m²

pozemok: 700 m²

Cena:

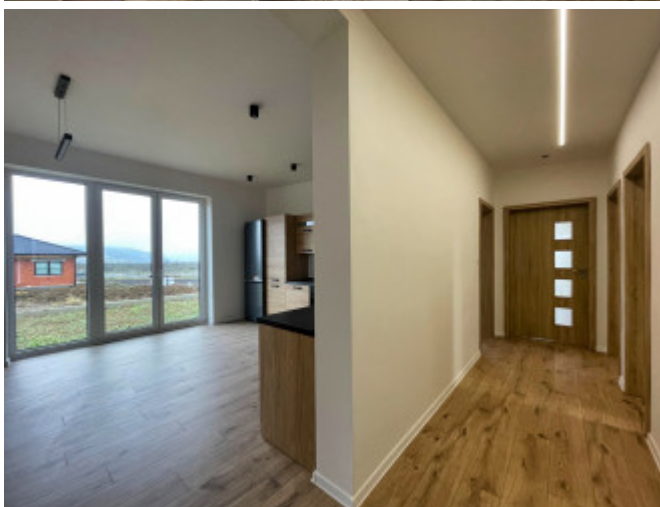
254000 €

3D prehliadka:

<https://tour.pivo.app/view/969efe8f-59ea-4127-a684-75465552a0ae>

Foto:

niektoré fotky sú ilustračné



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Ing. Milan Dunajčák

Telefón :

0944474868

E-mail:

dunajcak@novebyvaniereality.sk

