



## Prenájom – fantastický 3 izbový zariadený byt – Poprad



**700 €/mesiac**

|                  |                |
|------------------|----------------|
| Kraj:            | Prešovský kraj |
| Okres:           | Poprad         |
| Obec:            | Poprad         |
| Druh:            | Byty           |
| Typ bytu:        | 3-izbový byt   |
| Typ:             | Prenájom       |
| Úžitková plocha: |                |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                |                 |              |             |
|----------------|-----------------|--------------|-------------|
| Status:        | aktívne         | Kúpeľňa:     | áno         |
| Vlastníctvo:   | osobné          | Výťah:       | áno         |
| Stav:          | úplne prerobený | Zariadenie:  | zariadený   |
| Poschodie:     | 2               | Internet:    | áno - wi-fi |
| Počet podlaží: | 6               | Materiál:    | panel       |
| Počet izieb:   | 3               | Vykurovanie: | spoločné    |
| Balkón:        | áno             | Pivnica:     | áno         |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Nové Bývanie ponúka na prenájom tento fantasticky zariadený byt.

Byt sa nachádza na sídlisku Starý Juh v Poprade, má balkón a výmeru 68 m<sup>2</sup>. Situovaný je na 2. poschodí panelového bytového domu a prešiel kompletnou rekonštrukciou.

Dispozícia bytu:

vstupná chodba,

plne vybavená obývacia izba s jedálenským stolom, veľkou sedacou súpravou a smart TV, moderne zariadená a kompletne vybavená kuchyňa, master spálňa s veľkou dvojmatracom a úložným priestorom, ďalšia izba so vstavaným úložným priestorom (bez zariadenia), kúpeľňa s vaňou a toaletou. Byt sa prenájíma so zariadením a je pripravený na okamžité užívanie.

Lokalita ponúka kompletnú občiansku vybavenosť — obchody, školy, škôlky, detské jasle, zdravotné služby. Centrum mesta je cca 15 min chôdze. Parkovanie je bezproblémové v blízkosti bytového domu.

Cena nájmu: 700 € / mesiac (vrátane energií pre dve dospelé osoby)

Depozit: 700 €

Zazmluvnenie cez RK: 700 €

**Byt nie je vhodný pre fajčiarov.** Vlastník si vyhradzuje právo výberu nájomcu.

Pre bližšie informácie neváhajte kontaktovať: Hiro Richter na telefónnom čísle 0903 405 834 alebo na e-mailovej adrese [richter@novebyvaniereality.sk](mailto:richter@novebyvaniereality.sk), kde si môžeme dohodnúť obhliadku tejto nehnuteľnosti.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

**Hiro Richter**

**0903 405 834**

**[richter@novebyvaniereality.sk](mailto:richter@novebyvaniereality.sk)**

