Nové bývanie
REALITNÁ KANCELÁRIA



PREDANÉ! Pozemok pri Liptovskej Mare ID: N032-14-STKE



32 €/m²

Kraj:	*Žilinský kraj*
Okres:	*Liptovský Mikuláš*
Obec:	*Vlachy*
Ulica:	*Vlachy*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Rekreačné pozemky*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*El. napätie:*	*230/400V*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Voda:*	*verejný vodovod*
Celková plocha:	*1266 m²*	*Inžinierske siete:*	*blízko*
Plocha pozemku:	*1266 m²*	*Kanalizácia:*	*nie*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PREDANÉ! ID: N032-14-STKE Ponúkam na predaj stavebný pozemok v blízkosti Liptovskej Mary KÚ Vlachy o rozlohe 1266m2 s rozmerom cca 16 x78 metrov. V zmysle Územného plánu obce Vlachy je možné na 2/3 plochy pozemku postaviť objekt určený na bývanie, prípadne rekreáciu, so zastavanosťou 30% z celkovej rozlohy pozemku čo je cca. 370m2 zastavanej plochy. Pozemok je situovaný v tichej a pokojnej lokalite obce s dostupnými inžinierskymi sieťami elektrina a voda. Ideálne pre rybárov a milovníkov vodných športov a aktivít, nakoľko Liptovská Mara sa nachádza len 5 minút pešo od pozemku. Z hornej časti pozemku je priamy výhľad na Liptovskú Maru a Vysoké Tatry. Tento pozemok a samotná obec Vlachy sa nachádzajú v atraktívnej časti Liptova v blízkosti Aquaparkov Bešeňová a Tatralandia, lyžiarskych stredísk Jasná, Malinô Brdo a ďalších pre šport, turistiku a rekreáciu zaujímavých lokalít, čo len podčiarkujú jeho exkluzívnosť.
Nezmeškajte príležitosť získať tento pozemok za lukratívnu cenu 39990€ čo je cca. 32€ m2 a kontaktujte ma na tel. č. 0948 881 639, prípadne mailom klucka@novebyvaniereality.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Mgr. Stanislav Kľučka***
Telefón : ***0948881639***
E-mail: ***klucka@novebyvaniereality.sk***