



Apartmán, Bystré , Nízke Tatry , ZNÍŽENÁ CENA (N069-1103-DASE)



283 500 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Vranov nad Topľou
Obec:	Bystré
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status: aktívne Stav: novostavba

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Cena po znížení: 283 500 €, 3 i apartmán v jednej z najvyhládavanejších lokalít Nízkych Tatier – v uzavretom a udržiavanom areáli apartmánových domov na Táľoch.

Dispozícia: 3-izbový apartmán. Výmera interiéru je 63,23 m². Terasa má 16,45 m² a je prístupná z troch izieb. Výmera pivnice je 3,84 m².

Spôsob parkovania je garážové státie a je v cene. Poschodie 2/3 (výťah) Kolaudácia bola v roku 2020. Apartmán je orientovaný na juhozápad.

Hlavnými výhodami je krb v obývačke, ktorý vytvára teplú atmosféru horského apartmánu, veľká slnečná terasa po celej dĺžke bytu, moderný nábytok robený na mieru – kvalitné prevedenie, bez potreby ďalších investícií, elektrické podlahové kúrenie – komfortné a ekonomické, garážové státie – veľká výhoda, keďže sú v dome limitované, novostavba – skvelý technický stav, uzavretý a bezpečný areál.

Byt pozostáva z: vstupnej predsiene, priestrannej obývacej izby s krbom a výstupom na terasu, kuchyne s kvalitnými vstavanými spotrebičmi a jedálenským stolom, hlavnej spálne s veľkou posteľou, detskej/hosťovskej izby taktiež so vstupom na terasu, kúpeľne s rebríkovým radiátorom, samostatného WC.

Nachádza sa v jednej z najkrajších dolín Nizkých Tatier. V blízkosti je Gray Bear – 27 jamiek, wellness – Hotel Bystrá, Hotel Partizán, Stupka, bežkárské trate, turistika, cyklotrasy, Chopok Juh – 7 km (skibus v pešej dostupnosti), Priamo v areáli sa nachádza prístrešok na grilovanie v rámci areálu, detské ihrisko, tenisové kurty, reštaurácie.

Vďaka lokalite, veľkosti a kompletnému zariadeniu je apartmán ideálny ako: rekreačná nehnuteľnosť pre rodinu, stabilná investícia s vysokou dopytovosťou po prenájme, apartmán, ktorý stačí len prevziať a užívať.

V cene je zahrnutý právny a finančný servis vrátane poplatkov za vyhotovenie zmlúv a úhrady kolkov pri preveze vlastníctva. Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky ma neváhajte kontaktovať.

Sekerková Daniela - realitný maklér- Nové bývanie

Kontakt: tel.: +421 907 664 154

E - mail: sekerkova@novebyvaniereality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :

Daniela Sekerková
0907664154

E-mail:

***sekerkova@novebyvaniereality.s
k***

