



2 izbový byt, +park. Státie , Veľká Lomnica, Možný odpočet DPH

192 000 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Kežmarok
Obec:	Veľká Lomnica
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zariadenie:	zariadený
Stav:	úplne prerobný	Terasa:	áno
Celková plocha:	53.8 m ²	Terasa plocha:	4.5 m ²
Poschodie:	2	Pivnica:	áno
Počet izieb:	2		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

N114-112-ERVEa

ZNÍŽENÁ CENA

192 000€ Vrátae DPH a parkovacieho státia

Na predaj 2-izbový apartmán s nádherným výhľadom na Vysoké Tatry - Apartmány Lomnica, Veľká Lomnica

Rozloha:

Byt 47,36 m² + terasa 4,5 m²

Parkovacie miesto - ZARÁTANÉ V CENE !!!

(LV vedený ako byt - možnosť hypotekárneho úveru)

Dispozícia a vybavenie:

- kompletne zariadený moderný apartmán
- kuchyňa plne vybavená spotrebičmi ☐
- priestranná obývačka s výstupom na terasu
- veľká a priestranná spálňa taktiež s výstupom na terasu
- kúpeľňa s WC
- kvalitné materiály a príjemná atmosféra

☐ Bytový dom:

- výťah a kamerový systém ☐
- k bytu prislúcha pivnica a 1 parkovacie státie v cene ☐
- možný odpočet DPH

☐ Mesačné náklady: 165 € kompletne

☐ Areál Apartmánov Lomnica ponúka:

- wellness centrum
- detské ihrisko
- jazierko a altánky s krbom - ideálne na grilovanie v lete ☐
- recepcia a správa nehnuteľností - možnosť upratovania a ubytovania hostí

→ v prípade prenajímania výborný potenciál výnosu ☐ (na Bookingu dosahuje krásne čísla ☐)

☐ Lokalita:

Veľká Lomnica - srdce Tatier, ideálna poloha medzi Tatranskou Lomnicou a Popradom.
Perfektné miesto pre oddych, rekreáciu alebo investíciu!

☐ Cena: 192 000€s DPH , vrátane parkovacieho státia a pivnice)

☐ Kontakt: +421 950 376 116

Vecerova@novebyvaniereality.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Erika Večeřová

Telefón :

0950376116

E-mail:

vecerova@novebyvaniereality.sk

