



Predaj - 1 izbový byt - Bratislava V.

185 400 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	B
Vlastníctvo:	osobné	Klimatizácia:	nie
Stav:	po rekonštrukcii	El. napätie:	230V
Celková plocha:	36 m ²	Parkovanie:	verejné
Poschodie:	11	Voda:	verejný vodovod
Počet podlaží:	12	Zariadenie:	zariadený
Počet izieb:	1	Zateplený objekt:	áno
Kúpeľňa:	áno	Vykurovanie:	spoločné
Výťah:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

N090-111-EMJU

Ponúkame vám na predaj štartovací 1 izbový zariadený byt s priestrannou kuchyňou v Bratislave V. m.č. Petržalka.

Nachádza sa neďaleko Chorvátskeho ramena a Veľkého Draždiaka.

POPIS NEHNUTEĽNOSTI:

plocha 36m²

poschodie: 11/12

kolaudácia: 1978

náklady: 150€ vr. energií

DISPOZÍCIA:

priestranná chodba: šatníková skriňa

kúpeľňa: vaňa, umývadlo, toaleta a práčka

izba: sedačka, obývačková zostava, TV, skriňa, sedačka, posteľ

kuchyňa: kuchynská linka a spotrebiče /chladnička, sporák, stôl, stoličky

Byt sa predáva zariadený.

KOMPLETNÁ REKONŠTRUKCIA v roku 2014:

elektrika, voda, rozvody

plastové okná

v izbe plávajúca protihluková podlaha

dlažba v kúpeľni, na chodbe a v kuchyni

Dom po rekonštrukcii, nové vchodové dvere na čip, schránky, zateplenie.

LOKALITA:

bezproblémové parkovanie

pred domom potraviny Therno a Billa

VÚB, Poistovne UNIQA a Allianz

Antolská nemocnica, Chorvátske rameno, Veľký Draždiak

tichá lokalita, ďaleko od hlavnej cesty, zeleň

Cena: 185 400€ - dohoda

Suma je vrátane vypracovania kompletnej zmluvnej dokumentácie k predaju nehnuteľnosti, poplatkov u notára, poplatkov za vklad do katastra.

Nechcete už platiť prenájom a hľadáte menší byt v Bratislave, ktorý by bol len Váš?

Neváhajte ma kontaktovať ohľadom bližších informácií a OBHLIADKY na tel. č. 0911 739 366.

RK Nové bývanie Vám ponúka svoje dlhoročné skúsenosti v oblasti realitného poradenstva, kompletných právnych služieb súvisiacich s predajom a prenájomom nehnuteľností a tiež profesionálny prístup v oblasti financovania a poistenia aj tento nehnuteľnosti.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Ing. Emília Juračková

Telefón :

0911739366

E-mail:

jurackova@novebyvaniereality.sk

