



Krásny a moderný 3-izbový byt na prenájom – Huncovce - KK



550 €/mesiac

Cena nájmu sa líši v závislosti od počtu osôb, pričom je uvedená vrátane energií.

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Kežmarok
Obec:	Huncovce
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kúpeľňa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Zariadenie:	čiastočne
Stav:	novostavba	Internet:	áno - wi-fi
Celková plocha:	85 m ²	Zateplený objekt:	áno
Typ poschodia:	prízemie	Vykurovanie:	vlastné
Loggia:	nie	Pivnica:	nie
Balkón:	nie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Nové Bývanie Reality ponúka na prenájom úplne nový, priestranný 3-izbový byt v dvojdomu pri Hlavnej ulici v obci Huncovce.

Byt je nový, čistý a pripravený na nasťahovanie – ideálny pre jednu osobu, pár alebo menšiu rodinu, ktorá hľadá pokojné a moderné bývanie. Súčasťou prenájmu je len samotný byt (bez záhrady).

Byt je svetlý, komfortný a veľmi príjemne pôsobiaci. V kuchyni nájdete chladničku, sporák aj mikrovlnnú rúru, takže sa môžete ihneď zabývať. Budova je zateplená novostavba s podlahovým kúrením, ktoré sa dá pohodlne regulovať inteligentným termostatom. Veľké okná zabezpečujú dostatok denného svetla a pekný výhľad.

Kúpeľňa je priestranná, s vaňou a miestom na práčku, toaleta je samostatná. Byt má vlastný bojler na teplú vodu – nový a certifikovaný.

Podľa dohody je možné si prenajať aj garáž za poplatok 50 €/mesiac.

Nehnuteľnosť je v lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou – obchody, služby, reštaurácie či zdravotné stredisko sú dostupné v centre obce. Kežmarok je vzdialený len približne 5 minút autom, a do Popradu sa dostanete za 15–20 minút. Vďaka tejto polohe máte všetko potrebné na dosah, no zároveň si užívate **pokoje bývanie mimo mestského ruchu**.

Podmienky prenájmu:

nájomné: 550 € / 1 osoba, 600 € / 2 osoby, +40 € za dieťa (t. j. pre trojčlennú rodinu spolu 640 € / mesiac), **v cene sú zahrnuté energie** a pri podpise zmluvy sa skladá 2-mesačná kaucia + 1 mesačný nájom vopred plus poplatok za zazmluvnenie pre RK: 1 mesačný nájom

Byt nie je vhodný pre fajčiarov ani domáce zvieratá. Prenajíma sa čiastočne zariadený.

Ak vás byt zaujal, zavolajte mi na **0903 405 834** alebo napíšte na **richter@novebyvaniereality.sk**. Rád vám byt osobne ukážem a porozprávam viac o možnostiach prenájmu. Tento nový a útulný byt možno čakať práve na vás. ☐



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :

Hiro Richter
0903 405 834

E-mail:

richter@novebyvaniereality.sk

