



## Dokonalý balans-Pokojná ulička s centrom mesta na dosah ruky

105 000 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Ulica:	Orechová
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	verejný vodovod
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	773 m <sup>2</sup>	Kanalizácia:	áno
El. napätie:	230V	Plyn:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

JUDr. Marek Jurčišín a Realitná kancelária - Nové bývanie Vám ponúka na predaj pozemok v tichej uličke 10 minút pešo od centra mesta Humenné.

Pozemok má rozmery cca. 22 x 35 m, spolu teda 773 m<sup>2</sup>, na ktorých si môžete realizovať stavbu rodinného domu podľa svojich predstáv. Zastavanosť v danom prípade je prípustná do 35 % plochy pozemku.

Pred pozemkom sa nachádzajú všetky dostupné inžinierske siete - rozvody elektrickej energie, vodovod, kanalizácia či plyn.

Prostredie poskytuje pokoj, no zároveň komfort v podobe kontaktu s mestským prostredím (neďaleko park, centrum mesta, kino a pod.). A prečo vzácny pozemok? Pretože takýchto vzácných pozemkov pri centre mesta je ako šafránu. Jednoducho využite túto šancu na pretvorenie Vašich snov o bývaní na realitu.

Pre viac informácií, či dohodnutie termínu obhliadky ma pokojne kontaktujte.

Kontakt: JUDr. Marek Jurčičin 0908 86 87 89, e-mail: [jurcisin@novebyvaniereality.sk](mailto:jurcisin@novebyvaniereality.sk)

Kúpou alebo predajom to u nás nekončí - ponúkame kompletný servis vrátane vybavenia hypotéky, úveru, dofinancovania, znaleckého posudku, geometrického plánu a právnych služieb. Všetko rýchlo, spoľahlivo a bez starostí.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

**JUDr. Marek Jurčičin**

Telefón :

**0908868789**

E-mail:

**[jurcisin@novebyvaniereality.sk](mailto:jurcisin@novebyvaniereality.sk)**

