



Na predaj pozemok na výstavbu rodinných domov - K Surdoku



200 €/m²

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Ulica:	K Surdoku
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	áno
Celková plocha:	1183 m ²	Kanalizácia:	áno
Plocha pozemku:	1183 m ²	Plyn:	áno
Zastavaná plocha:	150 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj pozemok na výstavbu rodinných domov - 1183 m², Prešov - K Surdoku

Ponúkame na predaj atraktívny pozemok o výmere 1183 m², určený na výstavbu rodinných domov, nachádzajúci sa v bezprostrednej blízkosti centra mesta Prešov.

Na pozemku sa nachádza starší rodinný dom v pôvodnom stave, vhodný na kompletnú rekonštrukciu alebo zbúranie s možnosťou výstavby nového domu na jeho pôdoryse.

Lokalita

Mestská časť K Surdoku patrí v posledných rokoch medzi najvyhľadávanejšie lokality v Prešove. O rozvoji tejto oblasti svedčí aj výstavba modernej štvrte Záhradné sady. Lokalita ponúka pokojné bývanie, rýchlu dostupnosť do centra a krásne výhľady na okolie.

Pozemok

Výmera: 1183 m²

Charakter: mierne svahovitý – ideálny pre architektonicky zaujímavé riešenie domu

Prístup: asfaltová komunikácia

Inžinierske siete

Elektrina: na pozemku

Plyn: nová prípojka

Voda: mestský vodovod na ceste + vlastná studňa na pozemku

Kanalizácia: na ceste

Výhody

Výborná poloha – len pár minút od centra mesta

Tichá a perspektívna lokalita

Kompletné inžinierske siete v dosahu

Možnosť okamžitej výstavby

Existujúca stavba s potenciálom rekonštrukcie



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Milan Dunajčák

0944474868

dunajcak@novebyvaniereality.sk

