

Predaj, orná pôda - Demandice N005-14-TIKU



28 700 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Levice
Obec:	Demandice
Ulica:	Demandice
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Polnohospodárske a lesné pozemky
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	nie
Celková plocha:	24611 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na mapovom podklade je vyznačený predmet predaja - orná pôda o výmere 23 063 m² v katastrálnom území Demandice, spolu s vinicou a záhradou o výmere 1 548 m². Pozemky sú prehľadne označené farebne a tvoria ucelený investičný celok.

Pozemky sú vhodné nielen na poľnohospodárske využitie, ale aj na včelárstvo. Vďaka veľkej súvislej výmere, pokojnej polohe mimo obytnej zóny, blízkosti lesov, polí a vinice poskytujú ideálne podmienky pre umiestnenie včelstiev. Okolie ponúka bohaté zdroje nektáru a peľu počas celej sezóny, čo z pozemkov robí zaujímavú príležitosť pre hobby aj profesionálnych včelárov, prípadne ako dlhodobú investíciu do pôdy s možnosťou prenájmu.

Využitie pozemkov:

poľnohospodárska výroba (obilniny, olejiny, krmoviny),

vinohradníctvo - existujúca vinica,

rekreačné využitie (záhrada, sad, včelárstvo),

dlhodobá investícia s možnosťou prenájmu miestnemu družstvu alebo farmárom.

Pre koho je pozemok vhodný:

pre farmárov a poľnohospodárov,

pre vinohradníkov,

pre investorov do pôdy (stabilné uloženie financií),

pre ľudí hľadajúcich pozemok do budúcnosti ako majetkovú rezervu.

Cena: 28 700 €

(cena zahŕňa províziu a je schválená majiteľom)

Kontakt:

Ing. Tímea Kurucová

☎ 0940 830 833

✉ kurucova@novebyvaniereality.sk

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Ing. Tímea Kurucová

Telefón :

0940830833

E-mail:

kurucova@novebyvaniereality.sk

