



Stavebný pozemok na predaj



39 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Krompachy
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - bytová výstavba
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	studňa
Plocha pozemku:	653 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Nové bývanie Vám ponúka na predaj stavebný pozemok o výmere 653 m² v tichej, obľúbenej a vyhľadávanej lokalite Krompachy, Plejsy okres Spišská Nová Ves.

Základné informácie:

- Výmera pozemku: 653 m²
- Umiestnenie: zastavané územie
- Lokalita: Krompachy, Plejsy
- Prístup: asfaltová komunikácia
- Orientácia: slnečný pozemok
- Cena: 39 000 €

Rozmery pozemku:

- 16,5 m
- 16,9 m
- 17,0 m
- 14,9 m

Inžinierske siete a prípojky:

- Elektrina: možnosť pripojenia stĺp sa nachádza pri pozemku

- Plyn: dostupný na pozemku
- Voda: riešená formou vlastnej studne
- Odpad: septik

Stavebný potenciál:

- Pozemok sa nachádza v území určenom na výstavbu rodinného domu
- Výstavba bude povolená a realizovateľná
- K dispozícii projekt pre studňu, ďalšie prípravné kroky sú jednoduché a schvaľovateľné

Lokalita a občianska vybavenosť:

Ulica ponúka pokojné bývanie v blízkosti prírody, zároveň s rýchlou dostupnosťou do centra mesta. V okolí sa nachádza kompletná občianska vybavenosť – školy, obchody, zdravotnícke zariadenia či železničná a autobusová doprava.

Vhodné pre:

- Individuálnu výstavbu rodinného domu
- Rekreačný objekt alebo víkendovú chalupu
- Investíciu do nehnuteľnosti v rozvíjajúcej sa lokalite

V prípade záujmu o viac informácií alebo dohodnutie obhliadky ma neváhajte kontaktovať. Rada Vám poskytnem všetky dostupné podklady a pomôžem s procesom kúpy.

Kontakt:

Realitný maklér: Viktória Andrassyová

Realitná kancelária: Nové bývanie

Tel.: 0949 096 369

Email: andrassyova@novebyvaniereality.sk

Poprad | Nové bývanie – realitná kancelária, s.r.o.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Viktória Andrassyová**
Telefón : **0949096369**
E-mail: **andrassyova@novebyvaniereality.sk**

