



Ponúkame Vám na predaj moderný tehlový bungalov v tichej a vyhládávanej lokalite Prešov - Nižná Šebastová.

295 000 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	104 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	44
Stav:	novostavba	Inžinierske siete:	áno
Celková plocha:	124 m ²	Kanalizácia:	áno
Úžitková plocha:	104 m ²	Plyn:	nie
Plocha pozemku:	490 m ²	Internet:	áno - káblový rozvod
Zastavaná plocha:	124 m ²	Materiál:	tehla
Podlahová plocha:	104 m ²	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	1	Vykurovanie:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj moderný tehlový bungalov v tichej a vyhládávanej lokalite Prešov - Nižná Šebastová. Ideálna voľba pre rodiny, ktoré hľadajú komfortné a energeticky úsporné bývanie len 3 km od centra mesta.

Pozemok: 490 m², úžitková plocha: 104 m²

Dispozícia: obývačka s kuchyňou a jedálňou, 3 izby, kúpeľňa, technická miestnosť, terasa

Kúrenie: podlahové, tepelné čerpadlo, v obývačke kachľová pec

Energetická trieda A+

IS: elektrina, voda, kanalizácia, internet

Možnosť dokončenia na kľúč podľa dohody

Dokončenie: jeseň 2025

Cena: 295.000 €

Pokojná zástavba rodinných domov, MHD v blízkosti.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Ing. Milan Dunajčák

Telefón :

0944474868

E-mail:

dunajcak@novebyvanireality.sk

