

Predaj 3 izbový byt - Ladce (N060-113-DASEa)



123 000 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Ilava
Obec:	Ladce
Ulica:	Ladce
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	El. napätie:	230V
Celková plocha:	70 m ²	Parkovanie:	áno
Typ poschodia:	posledné poschodie	Zariadenie:	nezariadený
Poschodie:	3	Inžinierske siete:	áno
Počet podlaží:	3	Zateplený objekt:	áno
Počet izieb:	3	Pivnica:	áno
Kúpeľňa:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

(N060-113-DASEa) Ponúkame na predaj 3i byt v obci Ladce.

Byt sa nachádza v zateplenom bytovom dome so zrekonštruovanou strechou. Nachádza sa na poschodí bez výťahu.

Byt je čiastočne prerobený. Má zasklenú loggiu, eurookná, menenú plávajúcu podlahu a nové jadro. V byte bola menená elektrina vrátane ističov v chodbe, kuchyni a kúpeľni. Vymenené boli aj stúpačky na vodu. Steny nie sú stierkované, je potrebné vymalovať alebo dokončiť povrchové úpravy.

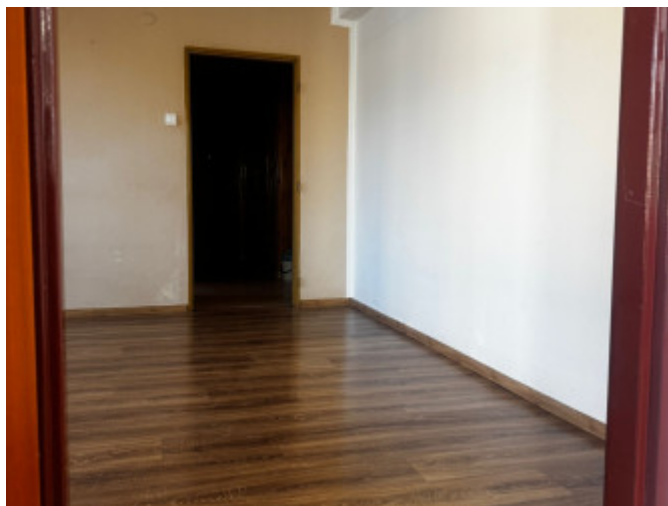
K bytu patrí pivnica o rozmere približne 1,5 × 4 m s oknom, ktorá je suchá, vetrateľná a bez plesní. V bytovke je k dispozícii spoločná miestnosť – kočíkareň.

Mesačné náklady sú približne 270 € pre dve osoby. Kúrenie a dodávka teplej vody sú z kotolne. Parkovanie je možné pred bytovkou alebo na verejnom parkovisku v blízkosti obecného úradu.

V obci sa nachádza vlaková stanica, škola, pošta, bankomat, kostol a detské ihrisko. Výhodou je aj blízkosť diaľničného výjazdu.

Naša cena je konečná bez akýchkoľvek skrytých poplatkov, v cene sú zahrnuté všetky právne poplatky a kompletné realitné služby a právny servis vrátane prípravy zmlúv a zabezpečenia predaju nehnuteľnosti.

V prípade záujmu alebo doplňujúcich otázok alebo dohodnutie obhliadky ma neváhajte kontaktovať!
Sekerková Daniela Realitný maklér Nové Bývanie Reality Tel.: +421 907 664 154
Email: sekerkova@novebyvaniereality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Daniela Sekerková

Telefón :

0907664154

E-mail:

sekerkova@novebyvaniereality.sk
k

