



## Rezervované- Ponúkame na prenájom útulný 2-izbový byt v Michalovciach



**420 €/mesiac**

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| Kraj:            | Košický kraj      |
| Okres:           | Michalovce        |
| Obec:            | Michalovce        |
| Ulica:           | Tulipánová        |
| Druh:            | Byty              |
| Typ bytu:        | 2-izbový byt      |
| Typ:             | Prenájom          |
| Úžitková plocha: | 53 m <sup>2</sup> |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                   |                     |                 |                      |
|-------------------|---------------------|-----------------|----------------------|
| Status:           | aktívne             | Klimatizácia:   | nie                  |
| Vlastníctvo:      | osobné              | El. napätie:    | 230V                 |
| Stav:             | čiastočne prerobený | Parkovanie:     | verejné              |
| Celková plocha:   | 56 m <sup>2</sup>   | Voda:           | verejný vodovod      |
| Úžitková plocha:  | 53 m <sup>2</sup>   | Krb:            | nie                  |
| Zastavaná plocha: | 53 m <sup>2</sup>   | Zariadenie:     | nezariadený          |
| Poschodie:        | 6                   | Garáž:          | nie                  |
| Loggia plocha:    | 3 m <sup>2</sup>    | Internet:       | áno - iné pripojenie |
| Loggia:           | áno                 | Materiál:       | panel                |
| Počet podlaží:    | 8                   | Terasa:         | nie                  |
| Počet izieb:      | 2                   | Vykurovanie:    | spoločné             |
| Kúpeľňa:          | vaňa                | Pivnica:        | áno                  |
| Počet kúpeľní:    | 1                   | Pivnica plocha: | 3 m <sup>2</sup>     |
| Výťah:            | áno                 |                 |                      |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte nový domov podľa vlastných predstáv?

Máte vlastný nábytok a radi by ste si zariadili byt presne podľa seba? Realitná kancelária Nové bývanie má pre vás skvelú ponuku!

Ponúkame na prenájom útulný 2-izbový byt (53 m<sup>2</sup>) s loggiou (3 m<sup>2</sup>) v obľúbenej lokalite na sídlisku

SNP (ul. Tulipánová).

- Byt pozostáva z priestrannej obývačky a samostatnej spálne
- Zariadená kuchyňa
- Kúpeľňa s vaňou a toaletou
- K bytu patrí aj pivnica a špajza

Byt sa nachádza na 6. poschodí v pokojnom a vyhladávanom prostredí – ideálna voľba pre tých, ktorí hľadajú príjemné a tiché bývanie s výbornou občianskou vybavenosťou v okolí.

Cena nájmu: 420 € / mesiac vrátane energií!

Pri podpise zmluvy sa hradí:

1x nájomné

2x vratný depozit

1x rezervačný poplatok (nevratný)

Ak chcete, aby sa tento byt stal vašim novým domovom, neváhajte a dohodnite si obhliadku čo najskôr!



REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér :*

***Radoslav Mokaň***

*Telefón :*

***0907446439***

*E-mail:*

***mokan@novebyvaniereality.sk***

