

Slnečná záhrada nad obcou Gyňov



105 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Gyňov
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Záhrady
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	2902 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	studňa

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Nové Bývanie Vám v exkluzívnom zastúpení ponúka na predaj rozľahlú záhradu s ideálnymi parametrami v obci Gyňov. Záhrada o výmere 2902 m² (šírka 21m, dĺžka 134m) skrýva v sebe oceniteľný potenciál. Je skvelou investičnou príležitosťou, kde pri zmene územného plánu obce do budúcnosti je možné tento pozemok odčleniť pre individuálnu bytovú výstavbu. Predurčuje ju k tomu poloha tejto záhrady vypínajúca sa nad obcou s nádherným výhľadom na Slánske vrchy. Pozemok je slnečný a poskytuje rovnako priestor pre nerušené súkromie. Na záhradke je unimobunka 5m x 3m, ktorá môže slúžiť ako chatka. Na pozemku sa nachádza studňa a pred samotným pozemkom je umiestnené podzemné elektrické vedenie (VN). Prístup k pozemku je zabezpečený po asfaltovej ceste následne po betónových plátnach a po poľnej ceste poľnou cestou z obce. Je na Vás ako budete realizovať Vaše sny.

Kontakt: JUDr. Marek Jurčíšin 0908 86 87 89, e-mail: jurcisin@novebyvaniereality.sk

Kúpou alebo predajom to u nás nekončí - ponúkame kompletný servis vrátane vybavenia hypotéky, úveru, dofinancovania, znaleckého posudku, geometrického plánu a právnych služieb. Všetko rýchlo, spoľahlivo a bez starostí.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

JUDr. Marek Jurčíšin

Telefón :

0908868789

E-mail:

jurcisin@novebyvaniereality.sk

