



## PREDAJ: Novostavba bungalovu s veľkým pozemkom v obci Hraň



**92 900 €**

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Trebišov
Obec:	Hraň
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	122 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230V
Stav:	novostavba	Parkovanie:	áno
Úžitková plocha:	122 m <sup>2</sup>	Voda:	verejný vodovod
Plocha pozemku:	2200 m <sup>2</sup>	Zariadenie:	čiastočne
Zastavaná plocha:	122 m <sup>2</sup>	Garáž:	nie
Podlahová plocha:	122 m <sup>2</sup>	Kanalizácia:	žumpa
Počet podlaží:	1	Plyn:	áno
Počet izieb:	4	Zateplený objekt:	nie
Balkón:	nie	Terasa:	nie
Kúpeľňa:	vaňa a sprchovací kút	Vykurovanie:	vlastné

### POPIS NEHNUTELNOSTI

Chcete bývať v novostavbe s veľkým pozemkom ( 40 X 55 ) za skvelú cenu? Realitná kancelária Nové bývanie Vám to umožní. Ponúkame Vám novostavbu bungalovu s veľkorysým obytným priestorom 122 m<sup>2</sup>.

#### Dispozícia domu:

- veľká obývací izba spojená s modernou kuchyňou
- spálňa
- 2 detské izby ( nutné dokončiť )
- kúpeľňa s vaňou a sprchovým kútom
- samostatné wc

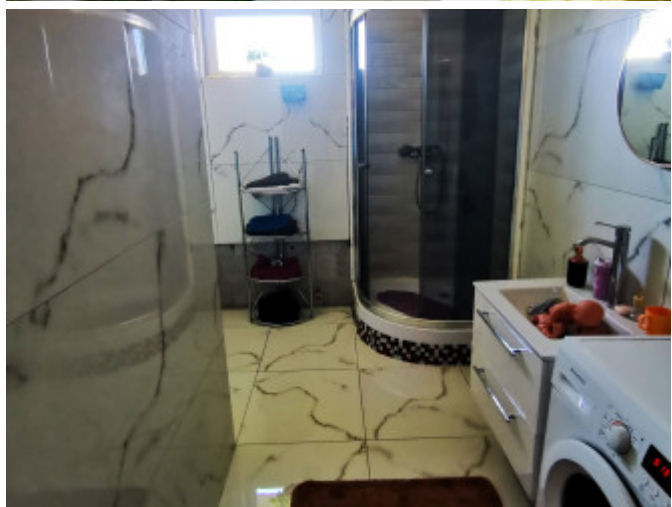
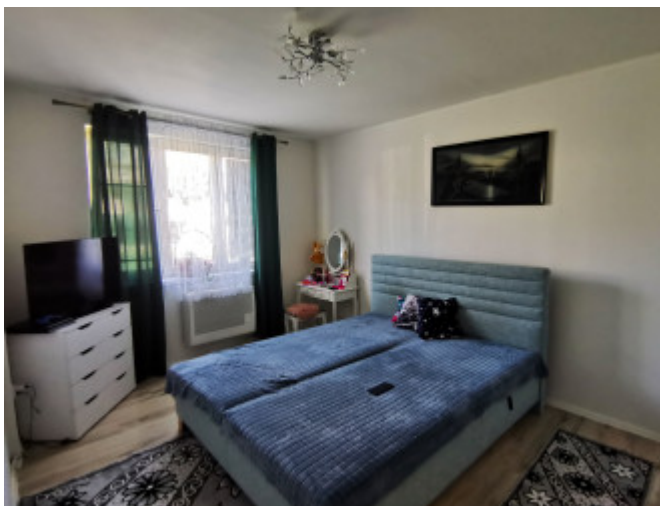
*Dom je zateplený, napojený na elektrinu, plyn a mestskú vodu.*

*Stav nehnuteľnosti :*

- dom je postavený v súlade s projektovou dokumentáciou*
- potrebná kolaudácia*
- predáva sa komplet zariadený nábytkom ( okrem spotrebičov )*

*Ak Vás táto ponuka zaujala, neváhajte ma kontaktovať a dohodnúť si obhliadku ešte dnes.*

*KONEČNÁ CENA: 92 900 eur. V cene je už zahrnutý aj kompletný právny servis, vypracovanie zmluvy, poplatky spojené s prevodom vlastníckych práv a aktívna pomoc pri vybavovaní úveru.*



**REALITNÝ MAKLÉR**

**Maklér :**

**Telefón :**

**E-mail:**

**Ján Rusnák**

**0951381363**

**[rusnak@novebyvanireality.sk](mailto:rusnak@novebyvanireality.sk)**

