



Predaj, Bytový dom, pozemok 1527m², Beluša, Púchov (N054-12-DASEa)

529 000 €



Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Púchov
Obec:	Beluša
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	1527 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230V
Stav:	úplne prerobený	Voda:	nie
Úžitková plocha:	1527 m ²	Kanalizácia:	ČOV
Plocha pozemku:	1527 m ²	Zateplený objekt:	nie
Zastavaná plocha:	384.5 m ²	Terasa:	nie
Počet podlaží:	3	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

(N054-12-DASEa)

Ponúkame na predaj kompletne prenatatý bytový dom, s 5 bytovými jednotkami v obci Beluša okres Púchov.

Rekonštrukcia domu bola vykonaná v roku 2007 (plastové okná, zateplenie, nová fasáda, strecha, elektroinštalácia)

Bytový dom je situovaný vo veľmi dobrej lokalite , ktorá ponúka výborné napojenie na diaľnicu D1 a dostupnosť autobusovej i železničnej dopravy.

Dispozičné riešenie bytového domu:

1 NP: 2 x 3 - izbový byt (každý o výmere 66,6m²)

2NP: 2 x 2 - izbový byt (každý 69,4m²)

3NP: 1 x 2 - izbový byt (112m²) - podkrovie

Suterén: bytový dom je podpivničený.

Parkovanie pre 7 parkovacích miest.

Bytový dom je napojený na všetky inžinierske siete: obecná voda, plyn, električka

Vykurovanie plyn, okná plastové, plávajúce podlahy.

Výhody: všetky bytové jednotky sú momentálne obsadené nájomníkmi, nehnuteľnosť umožňuje pokračovanie v prenájme bez ďalších investícií., kompletná občianska vybavenosť, iba pár minút od mesta Púchov a Považskej Bystrice.

Lokalita ponúka výborné napojenie na diaľnicu D1 a dostupnosť autobusovej i železničnej dopravy.

Naša cena je konečná, odsúhlasená majiteľom, bez akýchkoľvek skrytých poplatkov.

V cene sú zahrnuté všetky právne poplatky a kompletné realitné služby a právny servis vrátane prípravy zmlúv a zabezpečenia predaju nehnuteľnosti.

V prípade záujmu alebo doplňujúcich otázok alebo dohodnutie obhliadky ma neváhajte kontaktovať!

Kontakt: tel.: +421 907 664 154, email: sekerkova@novebyvaniereality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Daniela Sekerková

Telefón :

0907664154

E-mail:

sekerkova@novebyvaniereality.sk

k

