



NA PREDAJ: Priestranný 3-izbový byt s loggiou v atraktívnej časti Michaloviec

122 900 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Michalovce
Ulica:	Štefánikova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	62 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	62 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	2	Zateplený objekt:	áno
Loggia:	áno	Terasa:	nie
Počet podlaží:	6		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte bývanie, ktoré kombinuje výbornú lokalitu, klud, pohodlie a občiansku vybavenosť doslova na dosah ruky? Realitná kancelária Nové bývanie má pre Vás ideálnu ponuku.

LOKALITA, do ktorej sa zamilujete....

Byt sa nachádza v mimoriadne žiadanej časti Michaloviec, kde sa nehnuteľnosti objavujú len zriedka a rýchlo miznú z trhu. Štefánikova ulica je miesto, kde je Vám auto zbytočné. Tu je všetko potrebné čo by kameňom dohodil.

Dispozícia bytu:

Byt o podlahovej ploche skoro 68 m² sa nachádza na ideálnom 2.poschodí zatepleného bytového domu. Pozostáva z:

- obývačku s veľkorysou loggiou s výhľadom na okolitú zeleň

- 2 samostatné izby (spálňa, detská)
 - kuchyne s jedálenským kútom a praktickou kuchynskou linkou
 - kúpeľňa s klasickou vaňou
 - samostatné WC
 - chodba na ktorej nájdete aj špajzu a šatník.
- K bytu patrí aj pivnica.

Byt prešiel čiastočnou rekonštrukciou.

Vynovený bytový dom je zateplený s bezbarierovým výťahom. Poslednou bodkou k dokonalosti je plánovaná rekonštrukcia spoločných priestorov.

Kto hľadá nové bývanie, nie je načo čakať. Kontaktujte ma a dohodnite si obhliadku čím skôr, nech práve Vy budete tým šťastlivcom, ktorý tu nájde svoj domov..

KONEČNÁ CENA: 122900 eur. V cene je už zahrnutý aj kompletný právny servis, vypracovanie zmluvy, poplatky spojené s prevodom vlastníckych práv a aktívna pomoc pri vybavovaní úveru.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Radoslav Mokaň

0907 446 439

mokan@novebyvaniereality.sk

