



Predaj, veľký 2 izbový byt - Levice (N049-112-MAHA)



Rezervované

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Levice
Obec:	Levice
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	67 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobený	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	67 m ²	Energetický certifikát:	B
Poschodie:	4	Zateplený objekt:	nie
Počet podlaží:	7	Terasa:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

V exkluzívnom zastúpení Vám ponúkame na predaj veľký a kompletne zariadený 2-izbový byt vo vyhľadávanej lokalite Rybníky III v Leviciach.

Rozloha: 69 m² | Poschodie: 4/7 | Výťah: Áno, bezbariérový | Balkón | Pivnica | Kompletne zariadenie

Byt sa nachádza na 4. poschodí zo 7 v zrekonštruovanom bytovom dome s novým bezbariérovým výťahom, ktorý má vstup z dvoch strán. Má výbornú dispozíciu a rozlohu až 69 m².

Dispozícia: priestranná vstupná chodba, neprieichodná spálňa, priestranná obývacia izba (priechodná), kuchyňa so špajzou a vstupom na balkón, kúpeľňa, samostatné WC

Stav a vybavenie:

Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou: murované jadro, plávajúce podlahy a dlažba, plastové okná, stierky na stenách

K bytu prislúcha pivnica, parkovanie je možné priamo pred bytovým domom. Predáva sa kompletne zariadený, stačí sa len nasťahovať – ideálne aj ako investičná príležitosť s možnosťou okamžitého prenájmu.

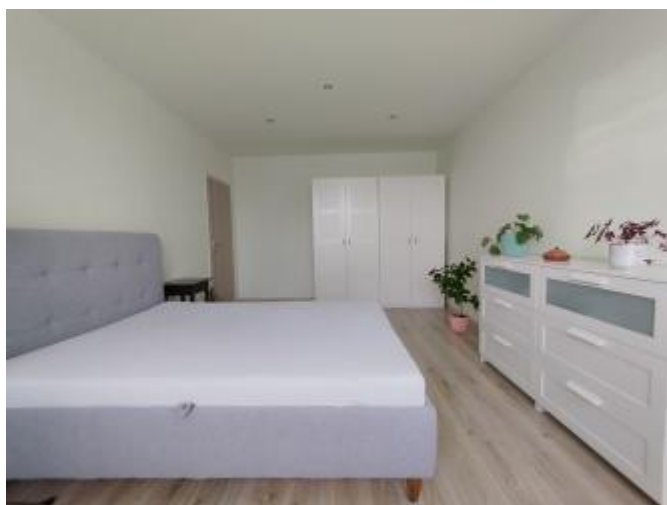
Lokalita:

Byt sa nachádza v slušnom vchode s príjemnými susedmi. V okolí je kompletná občianska vybavenosť – školy, škôlky, obchody, pošta, MHD, čerpacia stanica, auto-umývaňa a športový areál. Bonusom je pekný výhľad a množstvo slnečného svetla počas celého dňa.

Cena: 109 000 eur (možná dohoda)

Cena je vrátane provízie za kompletný právny a realitný servis – schválené majiteľom.

Neváhajte nás kontaktovať pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky: Marcela Havettová, tel.: 0908 763 015, mail: havettova@novebyvaniereality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Marcela Havettová

Telefón :

0908763015

E-mail:

havettova@novebyvaniereality.sk
k

