Nové bývanie
REALITNÁ KANCELÁRIA



Predaj - pozemok Levice (N046-14-MAHA)



28 500 €

Kraj:	*Nitriansky kraj*
Okres:	*Levice*
Obec:	*Levice*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Rekreačné pozemky*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Celková plocha:*	*2119 m^2*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Plocha pozemku:*	*2119 m^2*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Pozemok s výhľadom, ktorý si zamilujete – Staré Levice (smer Mýtne Ludany)

Ponúkame Vám na predaj výnimočný pozemok s nádherným panoramatickým výhľadom v obľúbenej lokalite Staré Levice, iba 5 minút od centra mesta. Tento pozemok je ako stvorený pre oddych, rekreáciu, vinohradníctvo či výstavbu chaty.

Základné údaje:
Výmera pozemku: 2 119 m²
Šírka pozemku: začiatok cca 10 m, po 85 m sa rozširuje na 23 m
Dĺžka: 170 m

***Terén -** úvod svahovitý, ďalej mierne svahovitý a ku koncu rovinatý*

Výhody:
Pozemok je osadený kvalitnými odrodami štepového viniča a udržiavaným ovocným sadom
V spodnej časti sa nachádza pôvodná pivnica (zavalená), ktorá je zakreslená aj v mape – skvelý základ na obnovenie
Elektrina priamo na pozemku

Prístupová cesta je asfaltová

Možnosti využitia:
rekreačný pozemok
výstavba chaty alebo menšieho rekreačného objektu
vinohradníctvo a záhradkárčenie
investičná príležitosť do budúcnosti

Cena: 28 500 €

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý kompletný realitný servis. Radi vám zároveň pomôžeme aj s vybavením hypotekárneho úveru prostredníctvom nášho finančného tímu.

Natália Gažiová
0948 602 878
✉ *gaziova@novebyvaniereality.sk*









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Natália Gažiová***
Telefón : ***0948 602 878***
E-mail: ***gaziova@novebyvaniereality.sk***

