



GARSÓNKA - predaj v top lokalite – Slniečnice, Petržalka



163 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Druh:	Byty
Typ bytu:	Garsónka
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	31 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	1
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	novostavba	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	31 m ²	Zateplený objekt:	nie
Poschodie:	4	Terasa:	nie
Počet podlaží:	12		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

N014-112-IVMA

Hľadáte útulné bývanie v novostavbe alebo výhodnú investičnú príležitosť?
Ponúkam na predaj svetlý 1-izbový byt v oblúbenom projekte Slniečnice – Petržalka.

Dispozícia a výmera
Výmera 31 m² vrátane balkóna

4/12, dva výťahy

Vstupná chodba, izba spojená s kuchynským kútom
Kúpeľňa s toaletou
Balkón s výhľadom do tichého vnútrobloku
Orientácia na juh zaručuje dostatok denného svetla počas celého dňa.

Lokalita

*Projekt Slnecnice patrí medzi najvyhľadávanejšie lokality v Bratislave:
kompletná občianska vybavenosť (potraviny, kaviarne, služby)
športoviská, detské ihriská
rýchla dostupnosť do centra a na obchvat*

Výhody bytu:

*oblíbená lokalita s potenciálom rastu
výborná INVESTIČNÁ príležitosť
nízke mesačné náklady*

ideálne na dlhodobý prenájom alebo prvé bývanie

Cena je konečná a zahŕňa:

*kompletný právny servis
kataster, notárske poplatky
sprostredkovanie - bez ďalších skrytých nákladov*

KONTAKT:

- IVETA MAROŠOVÁ- realitný maklér
- mobil - 0948 366 531



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Iveta Marošová**
Telefón: **0948 366 531**
E-mail: **marosova@novebyvaniereality.sk**

