



Pozemok na výstavbu pri Martine na predaj ID: N026-14-STK



100 €/m²

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Martin
Obec:	Lipovec
Ulica:	Lipovec
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Parkovanie:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	verejný vodovod
Celková plocha:	550 m ²	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	550 m ²	Kanalizácia:	áno
El. napätie:	230/400V	Plyn:	nie

POPIS NEHNUTELNOSTI

ID: N026-14-STKE Ponúkam Vám na predaj stavebný pozemok v obci Lipovec v okrese Martin o celkovej rozlohe 1720 až 1750m², pričom inžinierske siete sú v dosahu niekoľko metrov, plyn k dispozícii nie je. Pozemok je možné kúpiť v celosti resp. len časť, dohoda na veľkosti pozemku je možná, nakoľko rozdelením pozemku je možné vytvoriť dva až tri samostatné stavebné pozemky o rozlohe cca 550m². Pozemok je v súčasnosti registrovaný ako ostatná plocha, čiže je vyňatý z pôdneho fondu.

Pozemok je rovinný, slnečný, prístup na pozemok je z obecnej komunikácie a cesty s elektronickou bránou vo vlastníctve predávajúceho, pričom právo prechodu a prejazdu bude riešené v rámci kúpno-predajného vzťahu. Lokalita kde sa pozemok nachádza je atraktívna vzhľadom k svojej polohe, nakoľko Turčianska kotlina, ktorej súčasťou je aj Obec Lipovec, ponúka nespočetné množstvo kultúrneho, športového a rekreačného vyžitia ako napr. lyžiarske stredisko Winter Park Martinky, Snowland Valčanska dolina, Jasenská dolina, turistické trasy Malej a Veľkej Fatry, hrad Strečno, Šútovský vodopád, Šútovské jazero a veľa iných atrakcií...

Cena za m² uvedeného pozemku je 100€, konečná cena závisí od veľkosti predanej parcely.

V prípade, že Vás táto ponuka zaujala, neváhajte ma kontaktovať na t.č. 0948 881 639 prípadne mailom na klucka@novebyvaniereality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Mgr. Stanislav Klučka

Telefón :

0948881639

E-mail:

klucka@novebyvaniereality.sk

