Nové bývanie
REALITNÁ KANCELÁRIA



Rozostavaný dvojdom v obci Mlynica



520 000 €

Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Poprad*
Obec:	*Mlynica*
Ulica:	*Pieskovisko*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Balkón:*	*nie*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Zateplený objekt:*	*nie*
Stav:	*nedokončený*	*Terasa:*	*nie*
Celková plocha:	*499 m^2*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj rozostavaný rodinný dvojdom vo vyhľadávanej obci Mlynica, časť Pieskovisko .
Dom sa predáva vo fáze hrubej stavby a predstavuje ideálnu príležitosť pre tých, ktorí si chcú dokončiť bývanie podľa vlastných predstáv.
Dvojdom sa nachádza na pozemku o výmere 499 m2. Zastavaná plocha je 149,61 m2, plocha zelene 225,56 m2 a plocha spevnených plôch je 123,83 m2 (spolu 4 parkovacie miesta).

Siete:
Voda - na pozemku je studňa, dom je na zapojenie vody pripravený
Kanalizácia- je urobená príprava na pripojenie na kanalizáciu
Elektrina- je prípojka a urobené rozvody
Plyn- nie je

Dispozícia:
Bytová jednotka A
- prízemie pozostáva zo zádveria, obývacej izby, kuchyne, izby, kúpeľne, technickej miestnosti

- poschodie pozostáva z chodby, izby, kúpeľne, šatníka, ďalšej izby a terasy
Bytová jednotka B
- prízemie pozostáva zo zádveria, obývacej izby, kuchyne, wc a technickej miestnosti
- poschodie pozostáva z chodby, izby, kúpeľne, ďalšej izby a terasy

Cena 520 000€

Bytová jednotka A 273 000€

Bytová jednotka B 247 000€

V cene sú zahrnuté aj okná, ktoré vie majiteľ dodať v prípade záujmu, a taktiež provízia a všetky služby realitnej kancelárie.
Vlastníctvo je firemné, cena je vrátane DPH.

Pre viac informácií alebo v prípade záujmu o obhliadku ma neváhajte kontaktovať na tel. č. 0940 279 786









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Martin Fendek***
Telefón : ***0940 279 786***
E-mail: ***fendek@novebyvaniereality.sk***

