



Na predaj – 4-izbový rodinný dom - bungalov , Košeca, okr. Ilava N047-124-DASEa

415 000 €



Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Ilava
Obec:	Košeca
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	300 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	636 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	novostavba	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	300 m ²	Terasa:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

N047-124-DASEa

Ponúkame na predaj samostatne stojaci 4- izbový rodinný dom - bungalov v tichej lokalite obce Košeca okres Ilava s pozemkom o výmere 936m².

Základné informácie:

Obec: Košeca (okr. Ilava)

Typ nehnuteľnosti: bungalov

Počet izieb: 4

Zastavaná plocha: 300 m²

Pozemok: 936 m²

Kolaudácia: 2015

Cena: 415 000 €

Dispozícia:

Vstupná chodba so vstavanými skriňami

Obývačka prepojená s kuchyňou a jedálňou

Spálňa s výstupom na terasu

2 detské izby

Oddelená kúpeľňa so sprchovacím kútom

Samostatné WC s umývadlom

Špajza

Technická miestnosť (kotolňa)

Dvojgaráž

Povala

Zastrešená terasa

Klimatizácia v každej izbe

Technické údaje:

Kúrenie: podlahové + krb s teplovzdušnými prieduchmi do všetkých izieb

Ohrev vody: solárne panely

Elektrina: fotovoltické panely

Voda: studňa

Kanalizácia: čistička + zberná nádrž

Zavlažovanie: automatické, trávnik a záhrada

Bazén: plastový, priemer 3 m

Stavebný materiál: Ytong

Zateplenie: áno

Okná: plastové

Strecha: škridla

Podlahy: kombinácia dlažby a plávajúcej podlahy

Vstavaný nábytok: skrine v izbách

Občianska vybavenosť:

V obci sa nachádza škola, škôlka, potraviny, kostol

Do najbližšieho mesta (Ilava, Dubnica nad Váhom) je to len pár minút autom - nemocnica, lekáreň, služby, nákupné možnosti

Ďalšie výhody:

Tichá lokalita

Nízke mesačné náklady vďaka moderným technológiám.

Krásne udržiavaná záhrada s trávnikom - vhodná na detské aktivity aj relax. Ideálne miesto na oddych aj rodinné posedenia.

Dom sa predáva nezariadený.

Obhliadky možné po dohode.

Naša cena je konečná bez akýchkoľvek skrytých poplatkov , v cene sú zahrnuté všetky právne poplatky a kompletné realitné služby a právny servis vrátane prípravy zmlúv a zabezpečenia predaju nehnuteľnosti.

*V prípade záujmu alebo doplňujúcich otázok alebo dohodnutie obhliadky ma neváhajte kontaktovať!
Sekerková Daniela Realitný maklér Nové Bývanie Reality Tel.: +421 907 664 154
Email: sekerkova@novebyvaniereality.sk*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Daniela Sekerková

Telefón:

0907664154

E-mail:

sekerkova@novebyvaniereality.sk

