Nové bývanie
REALITNÁ KANCELÁRIA



Exkluzívny slnečný pozemok s panoramatickým výhľadom na Prešov – Kráľova Hora, Sídlisko 3. (N005-14-MIDUa)



130 000 €

Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Prešov*
Obec:	*Prešov*
Ulica:	*Jána Lazoríka*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Pozemky - bytová výstavba*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Plocha pozemku:*	*843 m²*
Vlastníctvo:	*osobné*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívny slnečný pozemok s panoramatickým výhľadom na Prešov – Kráľova Hora, Sídlisko 3.

Hľadáte ideálne miesto pre výstavbu rodinného domu v prestížnej lokalite s krásnym výhľadom a pokojom prírody? Práve ste ho našli!

Ponúkame na predaj rovinatý, slnečný pozemok o výmere 843 m² v atraktívnej lokalite Prešov – Kráľova Hora. Pozemok má pravidelný tvar (cca 20 × 42 m) a nachádza sa na miernom kopci, ktorý poskytuje úchvatný výhľad na mesto Prešov.

K hlavnému pozemku patrí aj ďalšia plocha s výmerou 191 m², určená na prístupovú cestu a infraštruktúru, čo zaručuje pohodlný prístup a napojenie na inžinierske siete, ktoré sú v štádiu riešenia.

Základné informácie:

Lokalita: Prešov – Kráľova Hora
Rozloha hlavného pozemku: 843 m²

Pozemok pre komunikácie: 191 m²
Inžinierske siete (voda, elektrina, kanalizácia): vo fáze riešenia
Prístupová cesta: zabezpečená cez samostatný pozemok

Prečo práve tento pozemok?

Pokojná a prestížna lokalita
Blízkosť prírody aj občianskej vybavenosti
Krásne slnečné prostredie s výhľadom
Pravidelný tvar pozemku – ideálny pre rôzne typy rodinných domov
Výborná dostupnosť do centra Prešova

Začnite budovať svoj vysnívaný domov práve tu – na mieste, ktoré ponúka súkromie, priestor a výnimočnú atmosféru.

Neváhajte nás kontaktovať a dohodnite si obhliadku ešte dnes!

Kúpou alebo predajom to u nás nekončí - ponúkame kompletný servis vrátane vybavenia hypotéky, úveru, dofinancovania, znaleckého posudku, geometrického plánu a právnych služieb. Všetko rýchlo, spoľahlivo a bez starostí.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Milan Dunajčák***
Telefón : ***0944474868***
E-mail: ***dunajcak@novebyvaniereality.sk***