



Exkluzívny slnečný pozemok s panoramatickým výhľadom na Prešov – Kráľova Hora, Sídliisko 3. (N005-14-MIDUa)

144 000 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Ulica:	Jána Lazoríka
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - bytová výstavba
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	843 m ²
Vlastníctvo:	osobné		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívny slnečný pozemok s panoramatickým výhľadom na Prešov – Kráľova Hora, Sídliisko 3.

Hľadáte ideálne miesto pre výstavbu rodinného domu v prestížnej lokalite s krásnym výhľadom a pokojom prírody? Práve ste ho našli!

Ponúkame na predaj rovinatý, slnečný pozemok o výmere 843 m² v atraktívnej lokalite Prešov – Kráľova Hora. Pozemok má pravidelný tvar (cca 20 × 42 m) a nachádza sa na miernom kopci, ktorý poskytuje úchvatný výhľad na mesto Prešov.

K hlavnému pozemku patrí aj ďalšia plocha s výmerou 191 m², určená na prístupovú cestu a infraštruktúru, čo zaručuje pohodlný prístup a napojenie na inžinierske siete, ktoré sú v štádiu riešenia.

Základné informácie:

*Lokalita: Prešov – Kráľova Hora
Rozloha hlavného pozemku: 843 m²*

Pozemok pre komunikácie: 191 m²

Inžinierske siete (voda, elektrina, kanalizácia): vo fáze riešenia

Prístupová cesta: zabezpečená cez samostatný pozemok

Prečo práve tento pozemok?

Pokojná a prestížna lokalita

Blízkosť prírody aj občianskej vybavenosti

Krásne slnečné prostredie s výhľadom

Pravidelný tvar pozemku - ideálny pre rôzne typy rodinných domov

Výborná dostupnosť do centra Prešova

Začnite budovať svoj vysnívaný domov práve tu - na mieste, ktoré ponúka súkromie, priestor a výnimočnú atmosféru.

Neváhajte nás kontaktovať a dohodnite si obhliadku ešte dnes!

Kúpou alebo predajom to u nás nekončí - ponúkame kompletný servis vrátane vybavenia hypotéky, úveru, dofinancovania, znaleckého posudku, geometrického plánu a právnych služieb. Všetko rýchlo, spoľahlivo a bez starostí.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Ing. Milan Dunajčák**
Telefón: **0944 474 868**
E-mail: **dunajcak@novebyvaniereality.sk**

