



Obchodné priestory na prenájom, Žilina - 133 m² N045-25-DASE



10 €/m²/mesiac

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Žilina
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Zateplený objekt:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	Terasa:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

N045-25-DASE

Obchodné priestory na prenájom, Žilina - 133 m²

Ponúkame na prenájom obchodné priestory o výmere 133 m², nachádzajúce sa na prvom nadzemnom podlaží v Žiline. Priestory disponujú priamym vstupom z ulice a veľkým výkladom, ktorý zabezpečuje výbornú viditeľnosť.

Priestory sú v súčasnosti voľné, v stave pred dokončením. Ich finálna úprava bude prispôbená požiadavkám a potrebám budúceho nájomcu. K dispozícii je samostatné sociálne zázemie (WC).

Priestor je vhodný na obchodnú prevádzku alebo poskytovanie služieb, ktoré doplnia existujúcu ponuku v danej lokalite. Nie je určený pre gastro prevádzky (v okolí sa už nachádzajú viaceré reštaurácie, bary a kaviarne).

Základné informácie:

Výmera: 133 m²

Podlažie: 1. nadzemné

Vstup: priamo z ulice

Výklad: áno

Sociálne zariadenie: samostatné WC

Stav: možnosť dokončenia podľa potrieb nájomcu

Cena nájmu: 10 €/m²/mesiac bez DPH a bez energií + 1x rezervačná záloha - právny a finančný servis

Naša cena je konečná bez akýchkoľvek skrytých poplatkov , v cene sú zahrnuté všetky právne poplatky a kompletné realitné služby a právny servis vrátane prípravy zmlúv a zabezpečenia predaju nehnuteľnosti.

*V prípade záujmu alebo doplňujúcich otázok alebo dohodnutie obhliadky ma neváhajte kontaktovať!
Sekerková Daniela Realitný maklér Nové Bývanie Reality Tel.: +421 907 664 154
Email: sekerkova@novebyvaniereality.sk*





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Daniela Sekerková**
Telefón : **0907664154**
E-mail: **sekerkova@novebyvaniereality.sk**

