Nové bývanie
REALITNÁ KANCELÁRIA



Obchodné priestory na prenájom, Žilina – 133 m² N045-25-DASE



Cena v RK

Kraj:	*Žilinský kraj*
Okres:	*Žilina*
Obec:	*Žilina*
Druh:	*Objekty*
Typ objektu:	*Obchodné priestory*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Balkón:*	*nie*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Zateplený objekt:*	*nie*
Stav:	*čiastočne prerobený*	*Terasa:*	*nie*
Celková plocha:	*133 m²*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

N045-25-DASE
Obchodné priestory na prenájom, Žilina – 133 m²

Ponúkame na prenájom obchodné priestory o výmere 133 m², nachádzajúce sa na prvom nadzemnom podlaží v Žiline. Priestory disponujú priamym vstupom z ulice a veľkým výkladom, ktorý zabezpečuje výbornú viditeľnosť.

Priestory sú v súčasnosti voľné, v stave pred dokončením. Ich finálna úprava bude prispôsobená požiadavkám a potrebám budúceho nájomcu. K dispozícii je samostatné sociálne zázemie (WC).

Priestor je vhodný na obchodnú prevádzku alebo poskytovanie služieb, ktoré doplnia existujúcu ponuku v danej lokalite. Nie je určený pre gastro prevádzky (v okolí sa už nachádzajú viaceré

reštaurácie, bary a kaviarne).

Základné informácie:

Výmera: 133 m²

Podlažie: 1. nadzemné

Vstup: priamo z ulice

Výklad: áno

Sociálne zariadenie: samostatné WC

Stav: možnosť dokončenia podľa potrieb nájomcu

Cena nájmu: 10 €/m²/mesiac bez DPH a bez energií + 1x rezervačná záloha - právny a finančný servis

Naša cena je konečná bez akýchkoľvek skrytých poplatkov , v cene sú zahrnuté všetky právne poplatky a kompletné realitné služby a právny servis vrátane prípravy zmlúv a zabezpečenia predaju nehnuteľnosti.

V prípade záujmu alebo doplňujúcich otázok alebo dohodnutie obhliadky ma neváhajte kontaktovať!
Sekerková Daniela Realitný maklér Nové Bývanie Reality Tel.: +421 907 664 154
Email: sekerkova@novebyvaniereality.sk







REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Daniela Sekerková***
Telefón : ***0907664154***
E-mail: ***sekerkova@novebyvaniereality.sk***