



REZERVOVANÉ. Na predaj rodinné domy, Krásny Brod (N029-12-MABA)



65 000 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Medzilaborce
Obec:	Krásny Brod
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	160 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	studňa
Stav:	čiastočne prerobený	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	160 m ²	Terasa:	nie
Plocha pozemku:	1537 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

N029-12-MABA

Zverejňujeme iba aktuálne ponuky!

Informácia o cene na vyžiadanie v RK!

Dva domy na jednom pozemku v lone prírody s priamym vstupom do lesa – pokoj, súkromie a priestor pre vaše sny! Krásny Brod - Podhájenky (okres Medzilaborce).

Hľadáte výnimočné bývanie spojené s prírodou?

Realitná kancelária Nové bývanie reality Humenné ponúka jedinečnú príležitosť – na predaj dva rodinné domy na jednom pozemku s rozlohou 1537 m², kde vás ráno zobudí spev vtákov a večer uspí šum lesa.

Dom č. 1 – priestor pre vaše nápady

Tento dom je ideálny pre tých, ktorí si chcú vytvoriť bývanie presne podľa svojich predstáv. Nachádza sa v štádiu začatej rekonštrukcie:

- 3 izby + kuchyňa
- nové plastové okná a dvere
- nové elektrické rozvody
- kompletne zateplenie exteriéru
- čiastočné podpivničenie
- holodom – perfektná štartovacia čiara pre kreatívne duše.

Dom č. 2 – pripravený na bývanie

Dvojpodlažný dom, ktorý prešiel čiastočnou rekonštrukciou a ponúka okamžité bývanie:

- Prízemie: vstupná chodba, kuchyňa, špajza, 2 izby, kúpeľňa a WC
- Poschodie: 3 miestnosti, WC, chodba a balkón
- Kúrenie: plyn
- Voda: z vlastnej studne – čerstvá a zadarmo!

Pozemok – vaša zelená oáza

- Rozloha pozemku : 1537 m²
- Rovinatý terén
- Priamy prístup do lesa
- Perfektné miesto na relax, záhradu, alebo letné grilovanie
- Východno-západná orientácia pozemku – ideálne svetelné podmienky po celý deň

Technické parametre:

- Plyn: v dome
- Elektrina: v dome
- Voda : studňa
- Odpad : žumpa
- Kúrenie: plyn
- Prístup: asfaltová cesta
- Materiál: tehla

Pre koho je táto nehnuteľnosť ideálna?

- Rodiny hľadajúce viacgeneračné bývanie
- Podnikatelia (napr. agroturistika, prenájom)
- Milovníci prírody a pokojného života

Nezmeškajte túto príležitosť spojiť životné pohodlie s dotykom prírody. Ozvite sa ešte dnes a dohodnite si obhliadku!

Na všetky vaše ďalšie otázky odpovieme a pripomienky vysvetlíme pri osobnej prehliadke.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý kompletný právny servis, vypracovanie zmluvy, poplatky spojené s prevodom vlastníckych práv.

V prípade záujmu ma kontaktujte...

Vaša maklér Marián B.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Marián Bajza

0905 674 137

bajza@novebyvaniereality.sk

