



Predaj, 3 izbový byt - Kalná nad Hronom (N034-113-MAHAa)



1 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Levice
Obec:	Kalná nad Hronom
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	100 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno - 2
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	čiastočne prerobený	Výťah:	nie
Úžitková plocha:	100 m ²	Zateplený objekt:	nie
Poschodie:	1	Terasa:	nie
Počet izieb:	3	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj 3+1 izbový tehlový byt, Kalná nad Hronom - 100 m² + pivnica, loggia, zariadený.

Ponúkame Vám na predaj priestranný 3+1 izbový byt s výmerou 99,76 m², nachádzajúci sa na 2. poschodí 4-bytového tehlového domu v obci Kalná nad Hronom. K bytu patrí murovaná pivnica (8,7 m²) a dve loggie (6,84 m² a 1,68 m²). Byt je orientovaný na východ a západ, vďaka čomu je výborne presvetlený.

Byt prešiel čiastočnou rekonštrukciou - nová kuchyňa, podlahy, elektroinštalácia, nábytok. WC a kúpeľňa sú v pôvodnom stave. Byt sa predáva kompletne zariadený a je pripravený na okamžité bývanie alebo prenájom.

Dispozícia: vstupná chodba, kuchyňa, šatník/komora, WC, kúpeľňa, 3 izby.

Bytový dom je zrekonštruovaný (strecha, fasáda, balkóny, stúpačky), nachádza sa vo vyhľadávanej lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou - v blízkosti školy, obchody, wellness centrum, pošta, autobusová a vlaková stanica.

Výhody:

vlastná plynová kotolňa (nízke náklady na kúrenie a TUV)

veľký dvor vhodný na oddych aj parkovanie
internet, káblová TV
byt je možné kúpiť s nájomníkmi alebo bez, podľa dohody

Cena: dohodou (vrátane zariadenia a kompletného právneho servisu)

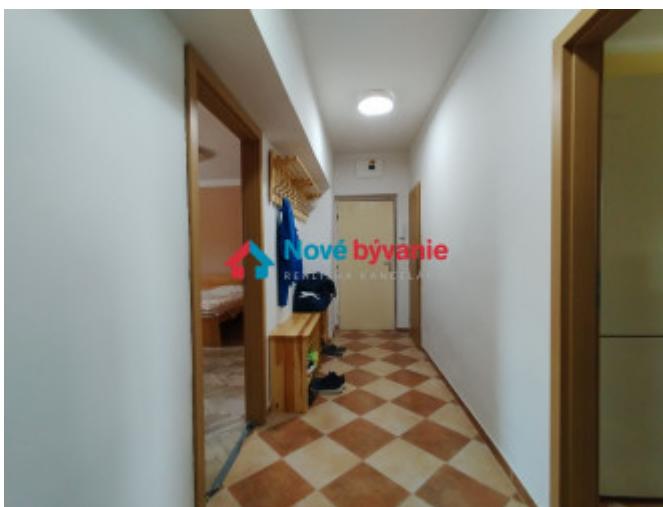
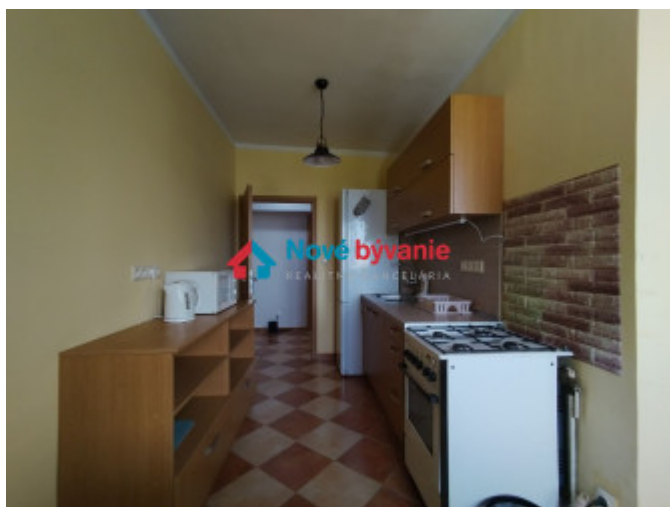
V prípade záujmu kontaktujte:

Daniela Kostolányová

Tel.: 0910 732 808

Email: kostolanyova@novebyvaniereality.sk

Pomôžeme aj s financovaním prostredníctvom nášho finančného poradcu. Cena je schválená majiteľom a zahŕňa províziu.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Daniela Kostolányová

Telefón :

0910 732 808

E-mail:

kostolanyova@novebyvaniereality.sk

