



Na predaj 3-izbový byt, Snina (N024-113-MABA)



1 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Snina
Obec:	Snina
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	63 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	úplne prerobený	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	63 m ²	Zateplený objekt:	nie
Poschodie:	1	Terasa:	nie
Počet podlaží:	6	Vykurovanie:	spoločné
Počet izieb:	3		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

N024-113-MABA

Zverejňujeme iba aktuálne ponuky!

Na predaj priestranný a slnečný 3-izbový byt s balkónom – Vihorlatská ulica, Snina

Realitná kancelária Nové bývanie reality Humenné ponúka na predaj 3 izbový byt v Snine na Vihorlatskej ulici.

Byt sa nachádza na vyvýšenom 1. poschodí (1/6) bytového domu s výťahom.

Je situovaný nad vykurovanými pivničnými priestormi, čo zaručuje príjemnú klímu počas celého roka.

Základné informácie:

- Výmera: 63 m²

- *Dispozícia: vstupná chodba, kuchyňa s jedálenskou časťou, obývacia izba s výstupom na balkón, spálňa, detská izba, kúpeľňa s vaňou, samostatné WC*
- *K bytu prislúcha pivnica a spoločné priestory na bicykle a kočíky*

Stav a vybavenie:

- *Plastové okná*
- *Nové elektrické ističe*
- *Murované bytové jadro a vymenené vodovodné rozvody*
- *Podlahy: drevené parkety v spálni, laminátové v ostatných izbách, dlažba v kúpeľni, WC a chodbe*
- *Kuchynská linka na mieru so zabudovanou plynovou varnou doskou, rúrou a digestorom*
- *Úložné priestory na mieru v chodbe*
- *Čerstvo vymaľovaný, čiastočne zariadený nábytkom, ktorý je súčasťou predaja*

Bytový dom:

- *Zateplený*
- *Moderný výťah*
- *Vstup zabezpečený kamerovým systémom*

Výhody lokality:

- *Kompletná občianska vybavenosť v pešej dostupnosti – škola, škôlka, obchody, lekáreň, reštaurácie*
- *Výborná dostupnosť*
- *Dostatočný počet parkovacích miest*
- *Príjemní a bezproblémoví susedia*

Byt je ideálny na vlastné bývanie aj ako investícia (pripravený na okamžitý prenájom).

Na všetky vaše ďalšie otázky odpovieme a pripomienky vysvetlíme pri osobnej prehliadke.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý kompletný právny servis, vypracovanie zmluvy, poplatky spojené s prevodom vlastníckych práv.

V prípade záujmu ma kontaktujte...

Vaša maklér Marián B.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Marián Bajza

Telefón:

0905 674 137

E-mail:

bajza@novebyvaniereality.sk

