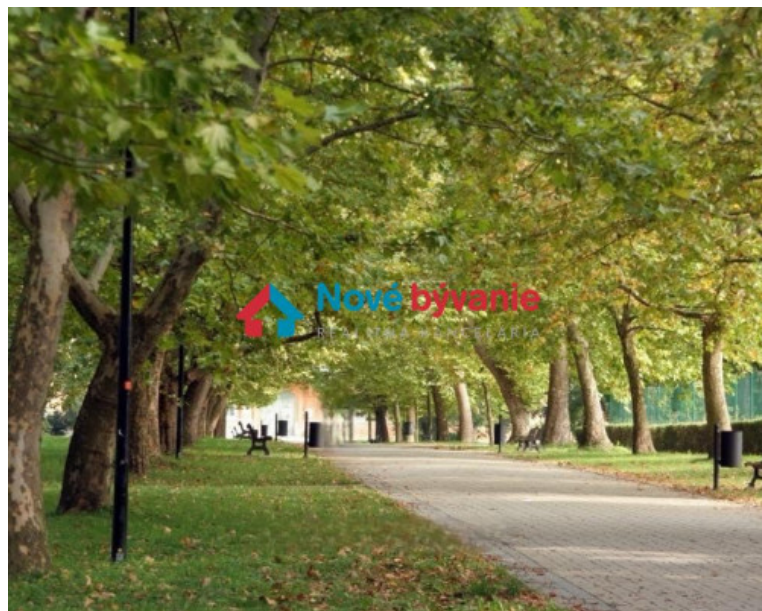




Predaj MALACKY - Malé Námestie- CENTRUM - 2 izbový byt (N007-112-IVMA)

158 000 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Malacky
Obec:	Malacky
Ulica:	Malé námestie
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	58 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	čiastočne prerobený	Výťah:	nie
Úžitková plocha:	58 m ²	Zateplený objekt:	nie
Poschodie:	1	Terasa:	nie
Počet podlaží:	4	Vykurovanie:	spoločné
Počet izieb:	2		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj 2 izbový byt na Malom námestí v Malackách - SKVELÁ ADRESA.

Byt sa nachádza na 1. poschodí 4-poschodového bytového domu bez výťahu.

Byt má rozlohu 58 m² a k bytu prináleží kója v pivnici.

Byt je čiastočne rekonštruovaný

stierky, plávajúca podlaha, ROLLDOR, dlažba, plastové okná kuchynská linka (chladnička a mraznička, plynový sporák, elektrická rúra, mikrovlnná rúra, digestor).

Byt sa predáva kompletne zariadený alebo podľa DOHODY.

Vstupná chodba s kvalitnými bezpečnostnými dverami, ROLLDOR, zrkadlom

Samostatné WC

Kúpeľňa s práčkou, umývadlom a vaňou

Spálňa s posteľou, písacím stolom a knižnicou

Obývacia izba je vybavená kobercom, nábytkom a sedacou súpravou, a je čiastočne prepojená s kuchyňou

Bezproblémové PARKOVANIE!

VÝBORNÁ LOKALITA - všetko „na skok“

maximálna občianska vybavenosť, potraviny, banky, reštaurácie, škola, škôlky, nákupné centrá, plaváreň Malina, fitness, detské ihriská,

10.min chôdze krásny Zámocký park

SKVELÁ DOSTUPNOSŤ, neďaleké pripojenie na diaľnicu D2, do centra Bratislavy cca 25 min., pohodlné autobusové aj vlakové spojenie.

Mesačné náklady sú 270,- € na 3 dospelé osoby vrátane elektriny, pričom je zvýšený fond opráv kvôli plánovanému zatepleniu bytového domu.

Byt je kúpou VOLNÝ.

CENA je 158.000 €.

Cena je vrátane vypracovania kompletnej zmluvnej dokumentácie k predaju nehnuteľnosti, poplatkov za vklad do katastra, kompletného finančného poradenstva.

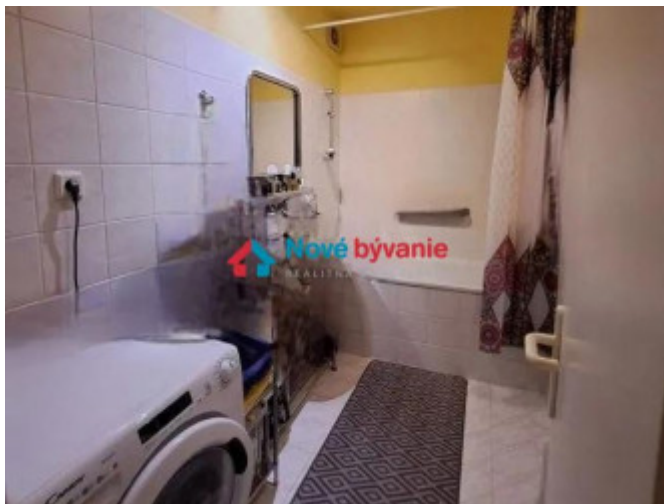
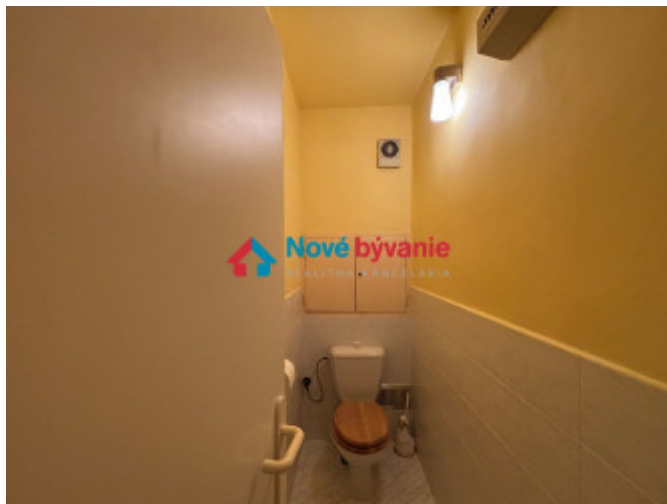
Pre informácie o predmetnej nehnuteľnosti kontaktujte prosím tel.č. +421948 366 531

Rada Vám poskytnem bližšie informácie aj OSOBNĚ - obhliadky sú možné aj počas víkendu.

V prípade, ak máte záujem o kúpu alebo predaj nehnuteľnosti, pozrite si prosím ponuku našej realitnej kancelárie.

Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom RK Nové Bývanie.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Iveta Marošová

Telefón:

0948 366 531

E-mail:

marosova@novebyvaniereality.sk

