Nové bývanie
REALITNÁ KANCELÁRIA



REZERVOVANÉ - Krásna záhrada + murovaná chatka s prekrytou terasou - BA Rača - odstupné (N268-24-OTKAE)



190 €/rok

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava III*
Obec:	*Bratislava-Rača*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Záhrady*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*El. napätie:*	*230V*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Voda:*	*verejný vodovod*
Plocha pozemku:	*391 m^2*	*Krb:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Práve teraz pre Vás pripravujem na užívanie krásnu záhradu s murovanou tehlovou chatkou s veľkou zastrešenou terasou, záhradným grilom, trávnikom, úžitkovými aj okrasnými drevinami. Parkovanie na záhrade.
Všetko sa prebúdza do sviežej zelene a čoskoro tu bude prvé šťavnaté ovocie. Zeleninu si stihnete posadiť samy a trhovisko Miletička s priesadami to istí.
Ideálna pre rodinku s deťmi, takisto ideálna pre starých rodičov, ktorí chcú byť so svojimi vnúčikmi v záhrade a tráviť čas vonku. Môžete si tam dať bazén, trampolínu...

Záhrada: 391 m2
Murovaná chatka: 17 m2 - obývacia izba, linoleum, nábytok, gauč, plastové okná
Terasa - uzatvorená, z dvoch strán okná v kovovom ráme, dvere
Kuchyňa, voda, elektrina z kolektora, gauč, jedálenský stôl, 6 ks stoličky
Pivnica na zeleninu pod chatkou
Vonkajší krb na grilovanie
Murovaný malý sklad na náradie
obecná voda, vodovodná prípojka

VONKAJŠIA SPRCHA
KOLEKTOR
2 ks barely na vodu na polievanie

PARKOVANIE pre 2 AUTÁ na spevnenej ploche na záhrade, oplotený pozemok, posuvná kovová brána

udržiavaný trávnik
2x VIŠŇA
2x ČEREŠŇA
2x SLIVKA
3x HRUŠKA
16x RÍBEZLE
EGREŠ
ČERNICE
ČUČORIEDKY
2x JOSTA
HROZNO
JAHODY
10x TUJA
MAGNÓLIA
OKRASNÉ KRÍKY
RUŽE
BYLINKY

Cena: ostupné 30.000 EUR, dohoda možná

Neváhajte ma kontaktovať ohľadom obhliadky na tel. č. 0915 417 374.

RK Nové bývanie Vám ponúka svoje dlhoročné skúsenosti v oblasti realitného poradenstva, kompletných právnych služieb súvisiacich s predajom a prenájmom nehnuteľností a tiež profesionálny prístup v oblasti financovania.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Otília Káčerová RSc.***
Telefón : ***0915417374***
E-mail: ***kacerova@novebyvaniereality.sk***

