



VYRAZNE ZNIZENÁ CENA Stavebný pozemok IBV Strážky, Spišská Bela NOVE FOTOGRAFIE



82 000 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Kežmarok
Obec:	Spišská Belá
Ulica:	Ladislava Medňanského
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - bytová výstavba
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	551 m ²
Vlastníctvo:	osobné		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Teraz je výrazne znížená cena tohto fantastického pozemku, kde môžete ihneď začať stavať. Ponúkame Vám na predaj pozemok pre rodinný dom v Strážkach, Spišská Belá. IBV Strážky je nová lokalita, medzi Kežmarkom a Spišskou Belou. Je tu čulá výstavba nových rodinných domčekov.

Prístup na pozemok je asfaltovou cestou od kruhového objazdu smerom na západ, až na samý koniec ulice. Po jednej strane cesty je chodník a tiež verejné osvetlenie.

Pozemok je plne vybavený všetkými IS, vrátane optického kábla. Od cesty je šírka +-27m a dĺžka +-20m. Územné rozhodnutie(UR)povoľuje výstavbu domu o veľkosti okolo 137m² a stavať sa dá okamžite. Okrem zastavanosti, typu stavieb UR tiež určuje umiestnenie rodinných domov na pozemkoch, a je k dispozícii k nahliadnutiu v RK.

Celá ulica je veľmi mierne svahovitá a výhodou je poloha pozemku na vyššej strane ulice. Pekné prostredie, žiadne rušivé elementy a predstava spokojného bývania v novej modernej štvrti. Cez cestu na druhej strane hlavnej cesty je rozľahlý park Múzea Kaštiela Strážky a oddychová zóna s vodnou plochou a oblúbený cyklochodník. V prostredí novostavieb sa zhodnocujú nehnuteľností najvýhodnejšie.

Príďte sa zoznámiť a predstaviť si ako by sa Vám tu bývalo.

Cena je vrátane kompletného prevodu vlastníctva na nového majiteľa.

Stavajte ešte toho roku.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Pavol Obrušník

0944645903

obrusnik@novebyvaniereality.sk

