



Záhrada s murovanou chatkou a IS v Leviciach Nixbrod (N030-13-MAHA)



52 900 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Levice
Obec:	Levice
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	25 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	504 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	pôvodný	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	25 m ²	Terasa:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj záhrada s murovanou podpivničenou chatkou v oblúbenej a vyhľadávanej lokalite Levíc - Nixbrod, ulica Svätovánska.

Lokalita je dlhodobo stabilná, tichá a vyhľadávaná najmä pre dobrú dostupnosť do mesta a súkromný charakter pozemku.

Základné informácie:

Pozemok: 504 m² - slnečný, oplotený a udržiavaný

Chata: murovaná, podpivničená, zastavaná výmera 25 m² - stav pôvodný, vhodný na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv

IS a vybavenie:

- elektrina
- vodovod - pitná voda
- vlastná ručne kovaná studňa - úžitková voda na polievanie

- *kanalizačná prípojka*

Prístupová cesta: asfaltová z ktorej vedie vedie súkromná, uzamknutá prístupová komunikácia, ktorá slúži výlučne na prístup k štyrom samostatným súkromným pozemkom.

Využitie:

rekreačné účely a záhradkárčenie, po rekoštrukcii možnosť celoročného bývania

Cena: 52 900 €

Viac informácií u makléra: Daniela Kostolányová , 0910 732 808, kostolanyova@novebyvaniereality.sk

Radi vám pomôžeme aj s vybavením financovania prostredníctvom nášho skúseného finančného poradcu.

Cena nehnuteľnosti je schválená majiteľom a zahŕňa províziu, ako aj kompletný realitný a právny servis.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Daniela Kostolányová

Telefón :

0910 732 808

E-mail:

***kostolanyova@novebyvaniereality.
sk***

