



REZERVOVANÉ. Na predaj 3 izbový byt, Humenné (N257-113-MIM)

Aktívne



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Ulica:	Laborecká
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	72.4 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	úplne prerobený	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	72.4 m ²	Zateplený objekt:	áno
Poschodie:	2	Terasa:	nie
Počet podlaží:	8	Vykurovanie:	spoločné
Počet izieb:	3		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

N257-113-MIM

Uverejňujeme iba aktuálne ponuky!

Informácia o cene nehnuteľnosti na vyžiadanie v RK! Dohoda na cene istá!

BONUS PRE KLIENTA : Rozloha bytu 72 m² – Skvelá investícia s moderným vybavením.

Originálny, jedinečný, praktický... s dôrazom na praktickosť a flexibilitu priestoru... ideálna lokalita... bez ďalších nákladov

Realitná kancelária Nové bývanie reality Humenné ponúka na predaj kompletne kompletne dispozične zmenený byt s rozlohou 72 m², ktorý ponúka komfort a funkčnosť v elegantnom prostredí.

Panelový bytový dom sa nachádza na Laboreckej ulici, Sídl. III v Humennom.

Tento 3-izbový byt spĺňa požiadavky moderného bývania,

predáva sa úplne alebo čiastočne zariadený, resp. ako holobyť (dohoda na cene).

Dispozícia bytu: 3 izby, kuchyňa, kúpeľňa spojená s WC, dve samostatné špajze

3 izbový byt situovaný na 2. poschodí s výťahom zdola, je zrekonštruovaný a dispozične zmenený tak, aby bol maximálne využitý jeho priestorový potenciál.

Rekonštrukcia zahŕňa :

- Výmena pôvodných okien za eurookná - zaručená tepelná pohoda*
- Elegantné drevené podlahy v obývacích priestoroch a kvalitná dlažba v kuchyni; v kúpeľni dominuje prírodný kameň*
- Moderné prevedenie kúpeľne – sprchový kút aj vaňa zabezpečujú maximálnu flexibilitu*
- Čiastočne zariadený interiér – vstavané skrine (v detskej izbe, spálni a na chodbe) zaručujú optimalizáciu úložného priestor*

Pivnica je murovaná, poskytuje dodatočný a bezpečný úložný priestor.

Náklady na bývanie: 220 € mesačne/3 osoby

Kuchyňa a technické vybavenie:

- Kuchynská linka s masívnymi dvierkami a inovatívnymi zásuvkami typu "klik clak"*
- Zabudovaná umývačka a práčka*
- Moderná keramická varná doska a elektrická rúra*
- Senzorové osvetlenie v kúpeľni, na NS chodbe a v špajzách*
- Vymenené radiátory a masívne interiérové dvere zvyšujú kvalitu bytu*
- Vstupné bezpečnostné dvere značky Scherlock pre maximálnu ochranu*

Bytový dom je zateplený. Má výbornú polohu (na dosah škola, škôlky, zdravotné stredisko, zastávka MHD, obchody, rekreačná zóna Laborec)

Externá firma zabezpečuje upratovanie spoločných priestorov 2x týždenne.

Tento byt je ideálny pre tých, ktorí hľadajú kvalitné a moderné bývanie s premysleným riešením interiéru. Vďaka svojej funkčnosti s dôrazom na detaily ide o skvelú investíciu pre rodinu aj jednotlivcov.

Neváhajte a dohodnite si obhliadku ešte dnes – ideálny byt čaká práve na Vás!

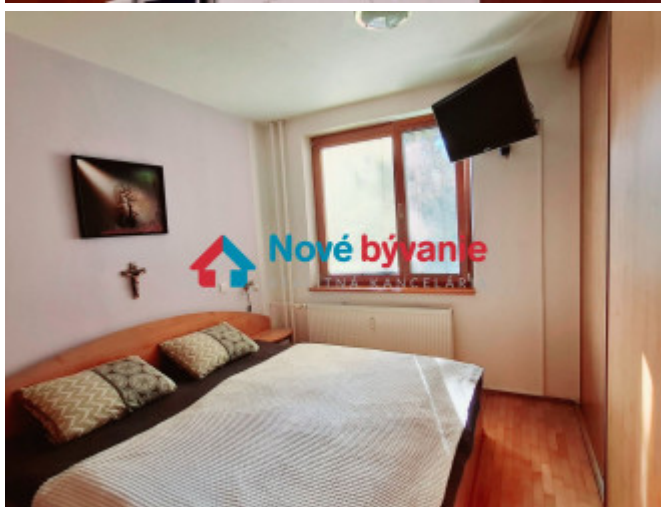
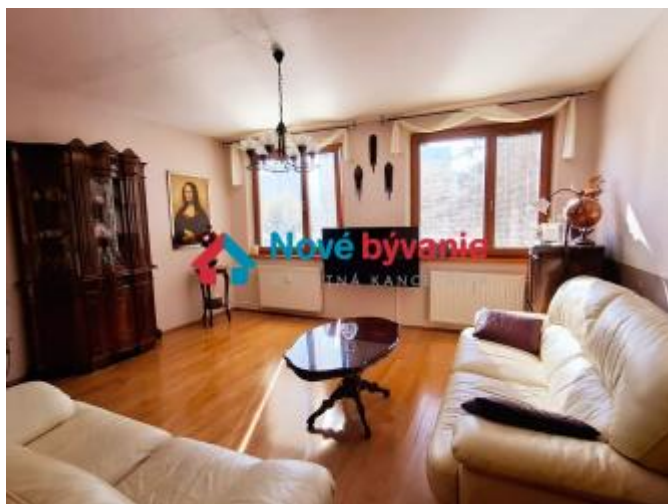
Sme realitná kancelária pôsobiaca v rámci celého Slovenska, svoju pečať chceme zanechať aj na Zemplíne, v meste Humenné a blízkom okolí. Vďaka nám si už množstvo ľudí našlo svoj nový domov, alebo sa s radosťou rozlúčili so svojou nehnuteľnosťou, aby tam, kde oni končia, niekto iný začal snívať svoj sen o ideálnom bývaní. Seriózny prístup, ľudské jednanie. Jasné podmienky, žiadne skryté poplatky. Ku každému klientovi pristupujeme individuálne a nám zvereným nehnuteľnostiam sa systematicky venujeme. Veľmi radi by sme aj vám pomohli s kúpou či predajom (alebo prenájmom) vašej nehnuteľnosti. Spolupráca s nami je istotou zabezpečujúcou maximálny komfort a pohodu zrealizovaného obchodu.

Na všetky vaše ďalšie otázky odpoviem telefonicky, mailom, alebo pri osobnej obhliadke nehnuteľnosti.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý kompletný právny servis, vypracovanie zmluvy, poplatky spojené s prevodom vlastníckych práv.

V prípade záujmu ma kontaktujte.

Váš maklér
Mirka M.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Miroslava Masicová...**
Telefón : **0948997676**
E-mail: **masicova@novebyvaniereality.sk**

