



Veľký stavebný pozemok Kalinčiakovo (N012-14-MAHA)

154 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Levice
Obec:	Levice
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - bytová výstavba
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	1659 m ²
Vlastníctvo:	osobné		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj atraktívny pozemok o výmere 1 659 m² v mestskej časti Levice - Kalinčiakovo, ako výborná dlhodobá investícia.

Parametre pozemku:

šírka cca 20 m, dĺžka až 113 m (mierne sa zužuje ku koncu),

vybudované základy rodinného domu s pôdorysom 104 m²,

inžinierske siete na pozemku: voda, elektrina, kanalizácia, plyn pred pozemkom,

možnosť výstavby viacerých rodinných domov - s prístupovou cestou.

Lokalita:

tiché a príjemné prostredie,

len 1 km od kúpaliska Margita-Ilona a reštaurácie Koliba,

výborná dostupnosť - centrum Levíc do 7 minút autom.

Pozemok ponúka výnimočný investičný potenciál - ideálny pre developerský projekt, prípadne ako veľkorysú rodinnú sídlo v prírode s výbornou dostupnosťou do mesta.

Cena: 154 000 €

(vrátane provízie a kompletného realitného a právneho servisu)

Neváhajte nás kontaktovať pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky:

Daniela Kostolányová

☎ 0910 732 808

✉ kostolanyova@novebyvaniereality.sk

Radi vám pomôžeme aj s vybavením financovania prostredníctvom skúseného finančného poradcu.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Daniela Kostolányová**
Telefón : **0910 732 808**
E-mail: **kostolanyova@novebyvaniereality.sk**

