Nové bývanie
REALITNÁ KANCELÁRIA

# Predaj, stavebný pozemok - Jur nad Hronom (009-14-MAHA)

**40 900 €**

| | |
|---|---|
| *Kraj:* | *Nitriansky kraj* |
| *Okres:* | *Levice* |
| *Obec:* | *Jur nad Hronom* |
| *Druh:* | *Pozemky* |
| *Typ pozemku:* | *Pozemky - bytová výstavba* |
| *Typ:* | *Predaj* |
| *Úžitková plocha:* | |

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|---|---|---|---|
| *Status:* | *aktívne* | *Plocha pozemku:* | *768 m²* |
| *Vlastníctvo:* | *osobné* | | |

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*SLNEČNÝ POZEMOK NA VÝSTAVBU V OBCI JUR NAD HRONOM – LEN 13 KM OD LEVÍC*

*Ponúkame na predaj krásny, rovinatý a slnečný pozemok s rozlohou 768 m², situovaný v zastavanej a pokojnej časti obce Jur nad Hronom. Táto lokalita je ideálna na výstavbu rodinného domu – či už hľadáte miesto na trvalé bývanie alebo víkendové útočisko.*
*Na pozemku sa nachádza staršia letná kuchynka, ktorú je možné zrekonštruovať alebo odstrániť podľa vlastných predstáv. Prístup je zabezpečený priamo z obecnej komunikácie, a všetky inžinierske siete sú v dosahu – elektrina, obecný vodovod aj plyn.*

*Výborná poloha len 13 km od Levíc, s rýchlou dostupnosťou autom aj verejnou dopravou*
*Kľudná obecná časť, ideálna pre rodinný život či relax mimo mestského ruchu*
*Kompletná občianska vybavenosť v obci: potraviny a pizzeria, pošta, základná a materská škola, oddychová zóna s parkom, športoviská, amfiteáter*
*Ak hľadáte miesto pre výstavbu rodinného domu v pokojnom prostredí s dobrou občianskou vybavenosťou a dostupnosťou, Jur nad Hronom je určite lokalitou, ktorú stojí za to zvážiť.*

*Cena: 40 500 € (cena nehnuteľnosti je schválená majiteľom a zahŕňa províziu, ako aj kompletný realitný a právny servis)*

*V prípade záujmu kontaktujte: Marcela Havettová, 0908 763 015, havettova@novebyvaniereality.sk Prostredníctvom nášho finančného poradcu Vám radi pomôžeme s vybavením hypotéky či iného financovania.*

## REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér :* ***Marcela Havettová***
*Telefón :* ***0908763015***
*E-mail:* ***havettova@novebyvaniereality.sk***