Nové bývanie
REALITNÁ KANCELÁRIA



Predaj pozemok Papradno v krásnom prírodnom prostredí



36 150 €

Kraj:	*Trenčiansky kraj*
Okres:	*Považská Bystrica*
Obec:	*Papradno*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Poľnohospodárske a lesné pozemky*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Celková plocha:*	*3415 m²*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Plocha pozemku:*	*3415 m²*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Máme pre vás skvelú príležitosť!
Na predaj ponúkame pozemok s rozlohou 3415 m² v malebnej oblasti Papradno, za výhodnú cenu 36 150 €.
Pozemok je mierne svahovitý, s rozmermi približne 60x60 m.
Prístupová cesta vedie ku kolibe, odkiaľ pokračuje poľná cesta, zaznačená aj na parcelnom zázname typu E.

Prečo investovať práve tu?
• Pozemok sa nachádza v blízkosti rozvíjajúceho sa chatového územia, čo z neho robí skvelú investičnú príležitosť do budúcnosti.
• Krásny výhľad na okolitú prírodu a pokojné prostredie.
• V blízkosti preteká potok, a okolitá príroda je ideálna pre relax a rekreačné aktivity.
• Štiavnické vrchy v blízkosti ponúkajú nádherné turistické trasy.
• Koliba v okolí je otvorená počas celej letnej sezóny a víkendov, čo je výborné na občerstvenie a oddych, ponúka širokú škálu domácich produktov či už jedál alebo výrobkov z ovčieho syra.

Leží v doline Papradnianky v Javorníkoch. Súčasťou obce sú viaceré lazy pod hlavným hrebeňom pohoria, severozápadne od obce. z ktorého vedie mnoho cyklotrás alebo je tu možnosť využitia pešej

turistiky s viacerými označenými chodníkmi, ktoré vedú na hrebeň Javorníka.
Neďaleko sa nachádza vlek.

Táto oblasť má veľký potenciál pre budúci rozvoj, ideálna pre výstavbu chaty, rekreačného domu alebo ako dlhodobá investícia do nehnuteľností.

Pôvodne bol pozemok využívaný ako pasienok.

Pre viac informácií ma kontaktujte telefonicky: 0907664154, emailom: sekerkova@novebyvaniereality.sk

Naša cena je konečná bez akýchkoľvek skrytých poplatkov , v cene sú zahrnuté všetky právne poplatky a kompletné realitné služby a právny servis vrátane prípravy zmlúv a zabezpečenia prevodu nehnuteľnosti.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Daniela Sekerková***
Telefón : ***0907664154***
E-mail: ***sekerkova@novebyvaniereality.sk***