



Rekreačný dom pri Liptovskej Mare ID: N042-12-STKE

246 000 €



Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Liptovský Mikuláš
Obec:	Liptovský Trnovec
Ulica:	Plážová
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	176 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Parkovanie:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	verejný vodovod
Stav:	úplne prerobný	Krb:	áno
Celková plocha:	441 m ²	Zariadenie:	zariadený
Úžitková plocha:	176 m ²	Garáž:	áno
Plocha pozemku:	441 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	120 m ²	Internet:	áno - wi-fi
Počet podlaží:	2	Materiál:	tehla
Počet izieb:	4	Zateplený objekt:	áno
Balkón:	nie	Terasa:	áno
Kúpeľňa:	áno	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Počet kúpeľní:	2	Pivnica:	nie
El. napätie:	230/400V		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID: N042-12-STKE Ponúkam na predaj pekný rekreačný dom pri Liptovskej Mare, ktorý prešiel kompletnou rekonštrukciou v 2024. Je kompletne zariadený a predáva sa so všetkým nábytkom. Súčasťou stavby je aj zateplená garáž.

Parametre:

- Výmera pozemku 441m² (pozemok so stavbou), šírka pozemku je cca. 15m a dĺžka cca, 30m
- Pôdorys domu je o rozmeroch 11x8 + 3x6 garáž
- Dom pozostáva zo vstupnej chodbičky, dvoch priechodových chodieb, dreveného schodiska, útulnej

obývačky s krbom a modernou kuchyňou, 3 izieb, jednu kúpeľňou spoločne s WC na poschodí, jednou kúpeľňou bez WC a samostatným WC na prízemí a terasy
Vykurovanie a ohrev TUV je plynovým kotlom na diaľkove ovládanie cez wifi.
Cena za túto nehnuteľnosť je 246 000 € a zahŕňa kompletný právny servis súvisiaci s predajom a prevodom nehnuteľnosti.

Kontakt: t.č. 0948 881 639 e-mail: klucka@novebyvaniereality.sk

Celkovo mám v ponuke 2 takmer identické rekreačné domy. Pozrite si ďalšie inzeráty



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Mgr. Stanislav Klučka
0948881639
klucka@novebyvaniereality.sk

