



Chata na predaj Vinné

240 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Vinné
Ulica:	Vinné
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	123 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	novostavba	Energetický certifikát:	A
Úžitková plocha:	123 m ²	El. napätie:	230V
Plocha pozemku:	102 m ²	Voda:	verejný vodovod
Zastavaná plocha:	71 m ²	Kanalizácia:	áno
Počet podlaží:	2	Zateplený objekt:	nie
Počet izieb:	3	Terasa:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkam na predaj celoročne obývatelnú chatu, novostavba. Obec Vinné.

ROZLOHA CHATY

- Zastavaná plocha - 71 m²
- Podlahová plocha - cca 123 m²

POZEMOK A ROZLOHA

- Rovinatý
- Rozloha - 102 m²
- Rozmery cca 7 m x 14-16 m

CHATA

- Novostavba (rok kolaudácie 2021)

- Postavená z Ytongu
- Plechová strecha
- Zateplená 10ka polystirom a nová fasáda
- Vykurovanie podlahovým elektrickým kúrením, kozub a klimatizácia
- Klimatizovaná
- Kozub
- Kuchynská linka na mieru so spotrebičmi
- s kompletným vybavením a zariadením tak, ako je na fotkách
- Optický internet
- Kamerový systém
- Plastové podlahy a dlažba

DISPOZÍCIA

PP:

- Chodba, obývacia časť, kuchyňa, sprcha, Wc

1P:

- 3x spálňa

UMIESTNENIE

- Chata je umiestnená pri Vinnom

PRÍSTUPOVÁ CESTA

- Súkromná (vlastníci nehnuteľností)

INŽINIERSKE SIETE

- Elektrina
- Kanalizácia
- Voda

LOKALITA

- Obec Vinné

VIDEO PREZENTÁCIA

-

CENA

240000 €

V cene je už zahrnutý aj kompletný právny servis, vypracovanie zmluvy, poplatky spojené s prevodom vlastníckych práv a aktívna pomoc pri vybavovaní úveru.

V prípade záujmu o obhliadku ma neváhajte kontaktovať, veľmi rád si s Vami dohodnem osobné stretnutie a zodpoviem Vám všetky Vaše otázky.

rusnak@novebyvaniereality.sk 0951 381 363



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ján Rusnák

0951381363

rusnak@novebyvaniereality.sk

