Nové bývanie
REALITNÁ KANCELÁRIA



Kancelária , prenájom Považská Bystrica



7,50 €/m²/mesiac

Kraj:	*Trenčiansky kraj*
Okres:	*Považská Bystrica*
Obec:	*Považská Bystrica*
Ulica:	*Robotnícka*
Druh:	*Objekty*
Typ objektu:	*Obchodné priestory*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*920 m²*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Balkón:*	*nie*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Výťah:*	*áno*
Stav:	*úplne prerobený*	*Energetický certifikát:*	*A*
Celková plocha:	*50 m²*	*Zateplený objekt:*	*nie*
Úžitková plocha:	*920 m²*	*Terasa:*	*nie*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom administratívne a prevádzkové priestory.
Dostupné varianty: samostatné kancelárie od 10 €/m²/mesiac, väčšie otvorené celky od 7,50 €/m²/mesiac.
Celkovo je možné vytvoriť až 22 samostatných kancelárií.
Cena zahŕňa (paušálne): elektrina, vodné, stočné, kúrenie, správa budovy, upratovanie spoločných priestorov, letná a zimná údržba.
Výhody budovy: parkovanie priamo pri budove, 24/7 prístup na čip, optický internet, bezbariérový vstup, možnosť rozšírenia do ďalších priestorov v rámci komplexu.
Vhodné využitie: kancelárie, ambulancia, kozmetický salón, showroom, zázemie pre e-shop.
Dostupnosť: blízkosť MHD, D1 diaľnice a železničnej stanice.
Kompletná rekonštrukcia – moderný vzhľad a funkčné priestory
Technológie: kamerový systém a optický internet pre spoľahlivú prevádzku
V blízkosti sú stravovacie zariadenia pre pohodlie zamestnancov.
Depozit: 2 mesačné nájmy + 1x rezervačná záloha - preferovaný dlhodobý prenájom: na dobu 2 roky a viac, prípadne dohoda podľa dĺžky nájomnej zmluvy
V cene sú zahrnuté všetky právne poplatky a kompletné realitné služby a právny servis vrátane

prípravy zmlúv a zabezpečenia prenájmu nehnuteľnosti.
V prípade záujmu alebo doplňujúcich otázok alebo dohodnutie obhliadky ma neváhajte kontaktovať!
Kontakt: tel.: +421 907 664 154, email: sekerkova@novebyvaniereality.sk






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Daniela Sekerková***
Telefón : ***0907664154***
E-mail: ***sekerkova@novebyvaniereality.sk***