



Na predaj objekt v Hornej Štubni pripojený na IS (025-12-BP)



69 000 €

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Turčianske Teplice
Obec:	Horná Štubňa
Ulica:	Hlavná
Druh:	Domy
Typ domu:	Budova
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	300 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230/400V
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	verejné
Stav:	holopriestor	Voda:	verejný vodovod
Celková plocha:	527 m ²	Zariadenie:	nezariadený
Úžitková plocha:	300 m ²	Garáž:	nie
Plocha pozemku:	227 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	125 m ²	Kanalizácia:	áno
Podlahová plocha:	300 m ²	Plyn:	nie
Počet podlaží:	2	Materiál:	tehla
Počet izieb:	8	Zateplený objekt:	nie
Plocha balkóna:	20 m ²	Terasa:	áno
Balkón:	áno	Vykurovanie:	vlastné
Kúpeľňa:	áno	Pivnica:	áno
Klimatizácia:	nie	Pivnica plocha:	80 m ²

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame Vám na predaj objekt Horná Štubňa, budova sa nachádza v centre obce, má 2 podlažia, podkrovia s terasou a pozemok za budovou.

Budova je napojená na elektriku (dvojité rozvody), vodu, kanalizáciu. Plyn nie je v obci dostupný.

Kedysi sa na prízemí nachádzal hostinec a neskôr obchod so smiešaným tovarom, na poschodí bol veľký 3 izbový byt. Budova nie je historickou pamiatkou alebo chránenou nehnuteľnosťou.

Podpivničenie zhruba 2/3 - prístupné z dvora. Prízemie a poschodie je obité zvnútra na tehlu. Strechu treba dokončiť.

Na budove boli robené stavebné úpravy - výmena okien, nové priečky na 1. poschodí, výmena strechy, napojenie na Inžinierske siete.

Plocha: úžitková 300m²

Zastavaná 125m²

Pozemku 227m²

Stav objektu: čiastočná rekonštrukcia.

Viac info a obhliadky: 0908 064 839 Ing. Peťovský

mail: petovsky@novebyvanierality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Ing. Branislav Peťovský

Telefón :

0908064839

E-mail:

petovsky@novebyvanierality.sk

